



Informativni bilten Općine Vareš

UREĐENJE korita rijeke Stavnje





OSNOVNA ŠKOLA PUTUJE U FRANKFURT

Da društvena mreža Facebook može biti korisna i da se putem nje mogu predstaviti i razni talenti dokazuje i primjer učenika Osnovne škole „Vareš“. Vareški osnovci Josip Andrić, Denis Čerenić, Ivan Matičević i Ajdin Parić su svoj video snimak na kojem pokazuju svoje fudbalsko umijeće postavili na Facebook profil „Fonic Misimović“ koji je i otvoren s ciljem dostavljanja video snimaka ovog tipa.

Bh. reprezentativac i nogometaš Wolfsburga Zvezdan Misimović s predstavnicima Fonica je nakon pregledavanja brojnih video snimaka 14.05.2010. godine zvanično objavio pobjednika natjecanja, a to je OŠ „Vareš“!

Ono što se članove žirija posebno dojmilo kod Josipa, Denisa, Ivana i Ajdina - tima vareških osnovaca njihova je koncentracija i uvezanost kod pimplanja lopte i drugih trikova, kao i početna poruka i predstavljanje škole, te sam entuzijizam s kojim su

se prijavili na natječaj.

Sretni pobjednici, a to su u vareškom slučaju pored navedene četvorice nogometaša još 16 njihovih kolega iz škole i 5 nastavnika, već su počeli pakirati torbe za put u Frankfurt i nezaboravnu avanturu koja počinje 01. juna, a završava 04. juna 2010. godine.

Za vrijeme svog boravka u Njemačkoj vareški osnovci će imati priliku upoznati Zvezdana Misimovića osobno na prijateljskoj utakmici Njemačka - BiH u Frankfurtu i usput vidjeti turističke znamenitosti ovog evropskog grada.

Firma Fonic se pobrinula za udoban prijevoz autobusom, smještaj na bazi pansiona u Frankfurtu, karte za utakmicu našim talentiranim nogometašima i njihovim prijateljima iz škole i nastavnicima ostaje samo da se potrude i uživaju u čitavom događaju.

Osim toga, firma Fonic je pripremila i komplet od 20 dresova i 5 nogometnih lopti koje će stići iz Njemačke kao nagrada za školu.

Evo kako je naš reprezentativac Misimović prokomentarisao ovo

takmičenje: „Uživao sam protekle dvije sedmice i svaki video snimak je budio osjećaj kako u Bosni i Hercegovini ima još mnogo fudbalskog talenta koji će isploviti u narednim godinama. Niti u jednom trenu nisam posumnjao da ćemo vidjeti mnogo talenta. Moram reći da sam bio impresioniran ne samo njihovim fudbalskim trikovima, nego i sa divnim duhom koji je pratio kompletno takmičenje, što je bio i glavni cilj kada smo FONIC i ja planirali ovaj projekt. Ne sumnjam da će učenici OŠ „Vareš“ dati sve od sebe da bodre našu reprezentaciju u ovoj prijateljskoj utakmici i radujem se da ih vidim na stadionu u Frankfurtu“.

Holger Feisstel, direktor Fonic-a, izrazio je zadovoljstvo što je ova kompanija bila u prilici da sponzorira ovakvo takmičenje.

“Sponzorstvo i upravljanje ovim takmičenjem je velika čast i način da se zahvalimo našim vjernim korisnicima. Već smo veoma blizu Bosni i Hercegovini, kako naši servisi nude pozive niske cijene, da bi rodbina u Njemačkoj mogla ostati u bliskom kontaktu sa svojim voljenim u Bosni i Hercegovini, a ovo takmičenje nas je još više približilo. Sada možemo reći





da preko Facebooka imamo preko 950 prijatelja u BiH, ali i oni imaju velike obožavatelje njihovog sportskog duha u Njemačkoj", kazao je Feiss-tel.

Zadovoljstvo nije krio ni Muris Parić, direktor škole pobjednice. „Veoma nam je drago zbog činjenice da je upravo naša škola izabrana da primi dar sportske opreme i uživali smo u spremanju ovog videa. U Varešu skoro pa i nema kulturnih niti sportskih dešavanja, stoga je bilo veoma važno da su naši učenici dobili šansu da pokažu svoj talent, pošto je nogomet skoro pa jedina vannastavna aktivnost koju djeca ovdje imaju. Osvajanje ovog putovanja je za nas veliko dešavanje i iskreno smo zahvalni Zvezdanu Misimoviću i kompaniji FONIC na ovako velikoj mogućnosti“, istakao je Parić.

OBILJEŽEN DAN OSNOVNE ŠKOLE „VAREŠ“

Brojnim sadržajima koje su pripremili učenici i njihovi učitelji i nastavnici dana 07.05.2010. godine (petak) obilježen je Dan Osnovne škole „Vareš“. Sve je počelo prvom priredbom, od ukupno tri, za učenike i roditelje, koju su pripremili učenici od I do III razreda u 9 sati, nastavljeno s priredbom IV i V razreda u 11 sati, a učenici viših razreda su svoja umijeća pokazali na posljednjoj priredbi u 13 sati. Bila je to izvrsna prilika da se široj javnosti prezentiraju znanja i vještine koje su svladavali tijekom školske godine, od recitiranja, pjevanja, sviranja, glume i plesa. Također su učenici uredili i izdali školski list „Naša riječ“.

U holu škole je postavljena prodajna izložba učeničkih radova s radionica koje su organizirane preko Vijeća roditelja, a sav prihod od prodaje će biti uplaćen za liječenje 12-ogodišnjeg Emira Zeca, učenika OŠ „Vareš“.

Inače, Osnovnu školu „Vareš“ pohađa ukupno 470 učenika, 250 dječaka i

220 djevojčica, u 25 redovnih i jednom specijalnom odjeljenju. Škola upošljava 44 osobe, a sva nastava je zastupljena sa stručnim kadrom. Već 10 godina prošlo je od integracije OŠ „Vareš“ i OŠ „Pržići“, a nastava se izvodi po nastavnim planovima na bosanskom i hrvatskom jeziku.

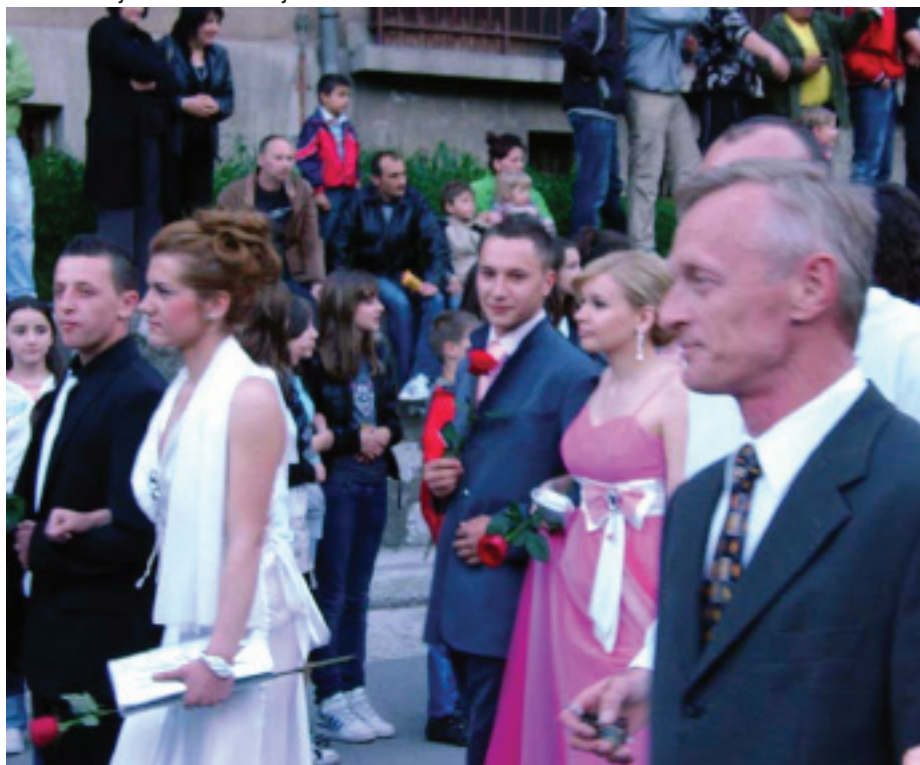
Do kraja školske 2009/2010. godine učitelji i učenici škole će realizovati i niz izleta i ekskurzija. Učenici osmih razreda putuju u Medenu kod Trogira 11.05., a učenici od I do V razreda devetogodišnjeg obrazovanja će 31.05. 2010. godine imati jednodnevni izlet u Sarajevo, i tom prilikom će posjetiti Pionirsku dolinu i Narodno pozorište. Učenici VI i VII razreda će posjetiti stari kraljevski grad Bobovac i tu će im sat povijesti održati prof. Mario Jerković.

ISPRAĆENA JOŠ JEDNA GENERACIJA MATURANATA

U svečanim odijelima i haljinama uz svu ljepotu koju posjeduje samo mladost, generacija vareških maturanata u školskoj 2009/2010 njih 70-ak

svečanim defileom kroz grad, a kasnije zabavom u diskoteci „Campari“ obilježili su završetak srednjoškolskog obrazovanja. Okupljanje maturanata počelo je u 19 sati u Mješovitoj srednjoj školi „Nordbat 2“. Vesela lica djevojaka i mladića u svečanim toaletama i odijelima, njihovih ponosnih roditelja, prijatelja i brojnih sugrađana preplavila su grad i nakratko stvorila jednu potpuno drugačiju atmosferu. Maturanti su u prethodne četiri odnosno tri godine znanja sticali u Općoj gimnaziji, PTT-u, i Saobraćajnoj školi.

Za učenicu generacije proglašena je gimnazijalka Jasmina Čučuković, kojoj joj načelnik Općine Vareš, Hamdo Fatić uručio općinsku nagradu za stipendiranje učenika generacije u iznosu od 1.200KM. Maturalnu zabavu u diskoteci „Camapri“, jedinom mjestu u gradu koje može primiti veći broj gostiju, svojim prisustvom uveličali su gosti maturanata i brojni profesori, te direktor srednje škole prof. Damir Petrović, a svakako su bili najsretniji njihovi razrednici: prof. Berina Fatić, prof. Mirjana Kovačević i Đulaga Suljić.



DOVEDENA VODA NA BOBOVAC

Napokon je, 24. 04. 2010. godine nakon stoljetne stanke voda dovedena na Bobovac. Vodu su doveli mještani sela Mijakovići i Dragovići. Njih desetak su uložili mnogo truda u dovođenje vode kroz nepristupačan, krševit i kamenit predio sa mjesta udaljenog 1500m od Bobovca, mjesta koje se nalazi iza zaseoka Juse, tzv. Mujinog brijega. Cjelokupan projekat je financiran preko Aprodelovog projekta, na koji je aplicirala NVO "Čuvari Bosanske krune" iz Mijakovića. Projekat je rađen isključivo s ciljem osvježavanja brojnih grupa posjetitelja koji svakodnevno posjećuju ovaj srednjovjekovni spomenik.

Ovom prilikom spominjemo i slijedeću informaciju, da se trenutno vrše pripreme na obilježavanju i markiranju za sječu šume u okolini izvorišta. U okolini srednjovjekovne utvrde Bobovac nije izvršena sječa u posljednjih sto godina i više, jer je ovo područje zaštićeno Zakonom o sječi u krugu nacionalnih spomenika, a zaštićeno područje oko grada Bobovca obuhvata teritoriju od dva kilometra.

HUMANITARNI KONCERT

Još jednom je u nama pobijedila ljudskost i humanost, a to smo ovaj put dokazali kupovinom karata u velikom broju za „Humanitarni koncert“ koji je održan u srijedu 28. 04. 2010. godine, a koji je organizovao vlasnik dico kluba „Campari“ Adis Cigura.

Prikupljeni novac od prodatih ulaznica namijenjen je za liječenje našeg mladog sugrađanina Emira Zeca, učenika šestog razreda osnovne škole „Vareš“ u Varešu

Naime, naš Emir se već duže vrijeme liječi od Cronove bolesti a radi se o hroničnoj upali probavnog sistema, koja može proizvesti i oboljenje drugih organa i dovesti do kobnih posljedica.

Ova rijetka bolest se može uspješno



liječiti u inostranstvu (Hrvatska ili Italija), što zahtijeva značajna finansijska sredstva.

Mi smo na ovaj način pokušali dati svoj doprinos prikupljanju novčanih sredstava potrebnih za liječenje Emira, a sa ciljem da u što kraćem roku bude izliječen kako bismo vratili osmijeh na njegovo lice i vratili ga u školske klupe među njegove školske drugove.

Zahvaljujemo se estradnim zvijezdama Zehri Bajraktarević, Dr. Zou i ostalim pjevačima koji su uzeli učešće na ovom koncertu i tako dali svoj doprinos u prikupljanju novčanih sredstava neophodnih za liječenje malog Emira.

HUMANITARNO SIJELO NA BUDOŽELJU

U Domu kulture, u mjesnoj zajednici Budoželje je u petak 07. 05. 2010. godine održano „Humanitarno sijelo“ koje je organizovala Mjesna zajednica „Budoželje“ u saradnji sa Udruženjem građana „Žene Budoželja“. Prikupljeni novac od ovog sijela namijenjen je za pomoć u liječenju Brkić Nahdeta Nahde iz Budoželja.

U prošloj godini Nahdetu je vidno narušeno zdravlje i dijagnosticirana mu je bolest bubrega koju prati postepeno otkazivanje istih, tako da Nahdo već sada odlazi na povremene dijalize što iziskuje velika novčana sredstva, a za potpuno izliječenje za koje postoje realne šanse prema pretpostavkama ljekara potrebno je oko 100.000 KM.



UREĐENJE KORITA RIJEKE STAVNJE

Bez obzira što je posljednjih dana u Varešu veoma kišovito, hladno i tmurno ipak se dešava nešto što je završilo da se spomene. Djelatnici JKP „Vareš“ počeli su sa popravkom zida kroz grad kojeg je zub vremena i hladne zime već prilično oštetio. Radove su započeli sa čišćenjem i uređenjem korita rijeke Stavnje, a nastavili sa uređenjem zida koji se pruža kroz cijeli grad.



PRVOMAJSKI URANAK

Obilježavanje Prvog maja – Praznika rada u Varešu je počelo Prvomajskim urankom u 6 sati, formiranjem automobilske kolone na platou ispred Osnovne škole „Vareš“.

Kolona je uz zvuk svirena obišla tradicionalni krug Vareš – Ljepovići – Vareš – Vareš Majdan. Završetkom „automobilske marše“ na autobuskoj stanici u Vareš Majdanu nastavljeno je druženje uz muziku.

Planinarsko društvo „Perun“ je organizovalo tradicionalni prvomajski marš. Učesnici marša krenuli su 30. aprila ispred spomenika NOR-a u Vareš Majdanu u 9 sati krećući se na relaciji Vareš Majdan – Planinica – Kerasovina – Dom „Javorje“ na Perunu.

Prvomajske praznike Varešani provode na izletištima Ponikve, Dabravine, odmaralištu Doli, Igrištima i drugim pogodnim mjestima uz rijeku Stavnju.

IZ PROŠLOSTI VAREŠA

U prisustvu velikog broja mještana i gostiju 26. maja 1974. godine u Budoželju je proslavljena velika radna pobjeda. Sa dužine od 4 km dovedena je pitka voda i izgrađen vodovod „Bratnik“. Mještani su u ovoj akciji dali 42.300 sati dobrovoljnog rada. (VREMEPLOVI ZAVIČAJNE ZBIRKE)

Nakon temeljitih priprema, 18 maja 1978. godine održana je osnivačka skupština Turističkog saveza Vareš. (KOLEKTIV)

Član Aero-kluba „Franjo Kluz“ iz Vareša – Ivica Kajić, na prvenstvu Jugoslavije održanom 31. maja 1980. godine u Novom Sadu postavio je novi jugoslavenski rekord u kategoriji brzinskih modela aviona i postao prvak i reprezentativac u ovoj kategoriji. (VREMEPLOVI ZAVIČAJNE ZBIRKE)

Velikim narodnim zborom i veseljem 24. maja 1981. godine u Očeviji je označen završetak radova na seoskom vodovodu. Kapacitet vodo-

voda je 100 litara u minuti, a voda je dovedena sa udaljenosti od 4 km sa izvora „Usarevac“. (VREMEPLOVI ZAVIČAJNE ZBIRKE)

Za Dan mladosti, 25. maj 1981. godine u selu Zubeta svečano je otvoren novoizgrađeni Dom kulture. Selo je tada imalo 289 stanovnika, a u domu je otvorena i nova prodavnica. (VREMEPLOVI ZAVIČAJNE ZBIRKE)

Najveće priznanje Saveza socijalističke omladine Jugoslavije – Plaketa „25. maj“ dodijeljena je povodom Dana mladosti 1984. godine organizaciji SSO Srednjoškolskog centra „Ivan Goran Kovačić“, Vareš... (VREMEPLOVI ZAVIČAJNE ZBIRKE)

Iz matičnog ureda Vareš

(za mjesec travanj/april 2010.)

VJENČANI:

Hrvat Jasmin i Marković Silvana; Babić Josip i Babić Aleksandra; Islamović Admir i Begovac Eldina.

UMRLI:

Suljuzović Dragica, rođ. Sprečkić (1931.), Delić Vejsil (1957.), Marić Katarina, rođ. Dodik (1958.), Čizmo Džemila, rođ. Hajduković (1936.), Matanović Pero (1935.), Miletović Svjetlana, rođ. Krh (1965.), Markotić Marija, rođ. Poljaković (1937.), Imamagić Husnija (1928.), Ledenko Muhidin (1954.), Muftić Enver (1958.), Babić Jeronim (1953.).

(za mjesec maj/svibanj 2010.)

UMRLI:

Suljuzović Mijo (1957.), Franjić Pero (1933.), Gavran Ljubomir (1934.), Musa Zehrid (1941.), Bagarić Antonija-Elvira, rođ. Vlajić (1937.), Pajić Ferid (1961.), Stovrag Vehid (1940.), Barkić Mara, rođ. Lovrenović (1934.), Mulić Aida (1964.), Ibrišimović Hafa, rođ. Bešić (1930.), Mehmedovski Muhamed (1957.), Kuhar Antonija (1933.).



Temeljem članka 10. stavak 1. podtočka e) Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", br. 17/08) i članka 22. točka 2. Statuta Općine Vareš, br. 01-25/09 od 29.01.2009. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 18. sjednici održanoj dana 05.05.2010. godine, d o n o s i

O d l u k u o kalkulativnim parametrima

Članak 1.

Cijenu komunalnih djelatnosti obrazuju po djelatnostima sljedeći parametri:

1. SUHO ČIŠĆENJE:

- a) m² kao mjerna jedinica površine predviđene za čišćenje,
- b) broj radnika neophodnih za suho čišćenje,
- c) norma rada radnika po m²,
- d) cijena norma sata prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,
- e) postotak zaprljanosti površine predviđene za čišćenje.

2. MOKRO ČIŠĆENJE:

- a) m² kao mjerna jedinica površine predviđene za čišćenje,
- b) broj radnika neophodan za mokro čišćenje,
- c) norma rada radnika po m²,
- d) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,
- e) postotak zaprljanosti površine predviđene za čišćenje,
- f) cijena cisterne po norma satu prema cjeniku iz članka 19. Zakona o ko-

munalnim djelatnostima.

3. STROJNO ČIŠĆENJE:

- a) m² kao mjerna jedinica površine predviđene za čišćenje,
- b) broj radnika neophodan za strojno čišćenje,
- c) norma rada radnika po m²,
- d) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,
- e) postotak zaprljanosti površine predviđene za čišćenje,
- f) cijena stroja po norma satu prema cjeniku iz člana 19. Zakona o komunalnim djelatnostima.

4. ODVOZ OTPADA

- a) kontejner kao mjerna jedinica,
- b) kanta od 80 l kao mjerna jedinica,
- c) član kućanstva kao mjerna jedinica,
- d) površina prostora kao mjerna jedinica,
- e) namjena prostora,
- f) broj kontejnera predviđen za odvoz,
- g) broj pražnjenja kontejnera tijekom mjeseca,
- h) broj radnika neophodan za odvoz,
- i) cijena kamiona po jednom pražnjenju uključujući odvoz na deponij (članak 19. Zakona o komunalnim djelatnostima),
- j) cijena norma sata radnika prema važećem cjeniku.

5. ODVOZ I ZAKOPAVANJE LEŠEVA ŽIVOTINJA

- a) komad kao mjerna jedinica,
- b) broj radnika neophodan za utovar, odvoz i ukop,

c) cijena strojeva po jednom prijevozu i ukopu (članak 19. Zakona o komunalnim djelatnostima),

- d) cijena norma sata radnika prema važećem cjeniku,
- e) troškovi dezinfekcije.

6. ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

- a) m² kao mjerna jedinica površine predviđene za čišćenje,
- b) komad kao mjerna jedinica,
- c) broj radnika neophodan za održavanje, košenje i odvoz trave, okopavanje i sadnju,
- d) norma rada radnika po m²,
- e) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,
- f) cijena stroja – kosilice
- g) broj ruža predviđen za okopavanje i sadnju.

7. ZIMSKO ODRŽAVANJE ULICA, PLOČNIKA, CESTA I STUBIŠTA

- a) metar dužni stubišta kao mjerna jedinica površine predviđene za čišćenje,
- b) broj radnika neophodan za zimsko čišćenje,
- c) norma rada radnika po metru dužnom,
- d) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,
- e) cijena stroja – grtalice po norma satu prema cjeniku iz članka 19. Zakona o komunalnim djelatnostima, s pogonskim gorivom,
- f) cijena stroja – grtalice po norma satu prema cjeniku iz članka 19. Zakona o komunalnim djelatnostima, bez pogonskog goriva,



g) metar dužni pločnika predviđenih za ručno čišćenje snijega.

8. VODA

a) m³ kao mjerna jedinica,

b) ukupni troškovi za godinu dana na proizvodnji i distribuciji vode,

c) broj radnika koji sudjeluju u proizvodnji i distribuciji vode (ukalkulirati i postotak administracije) izražen u KM,

d) ukupne fakture za godinu dana izražene u m³,

e) odnos cijene vode za kućanstva i pravne osobe, sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima, određuje se u odnosu 1:2.

9. KANALIZACIJA

a) m³ kao mjerna jedinica,

b) broj radnika koji sudjeluju na poslovima kanalizacije (ukalkulirati i postotak administracije) izražen u KM,

c) ukupne fakture za godinu dana u m³ i KM,

d) odnos cijene proizvedene vode i cijene naplaćene kanalizacije izražene u postotku.

10. ČIŠĆENJE DIMNJAKA

a) metar dužni dimnjaka kao mjerna jedinica predviđena za čišćenje,

b) broj radnika neophodan za čišćenje,

c) norma rada radnika po metru dužnom,

d) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,

e) komad kao mjerna jedinica.

11. JAVNA RASVJETA

a) broj rasvjetnih mjesta kao mjerna jedinica predviđena za održavanje

b) broj radnika neophodan za

održavanje,

c) cijena stroja sa korpom po norma satu prema cjeniku iz članka 19. Zakona o komunalnim djelatnostima, s pogonskim gorivom,

d) cijena stroja sa korpom po norma satu prema cjeniku iz članka 19. Zakona o komunalnim djelatnostima, bez pogonskog goriva

e) cijena norma sata radnika prema cjeniku predloženom sukladno članku 19. Zakona o komunalnim djelatnostima,

Članak 2.

Obvezuje se davatelj komunalnih usluga da prilikom predlaganja cijena komunalnih usluga u potpunosti primjenjuje kalkulativne parametre navedene u članku 1.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Vareš, a primjenjivat će se od 01.01. 2010. godine.

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Malbašić

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči Općine Vareš dana 06.05.2010. godine.

Obrazloženje Odluke o kalkulativnim parametrima

Pravni temelj za donošenje ove odluke sadržan je u članku 10. stavak 1. podtočka e) Zakona o komunalnim djelatnostima, u kojem stoji "da se cijene komunalnih usluga obrazuju prema kalkulativnim parametrima koje će usvojiti općinsko vijeće kojim se osigurava najmanje prosta reprodukcija u razdoblju od dvije godine".

Cilj je bio utvrditi kalkulativne parametre, a da se njihovim postavljanjem

zadrži postignuta razina u pružanju komunalnih usluga te stvori prostor za podizanje standarda u pružanju istih.

Nacrt Odluke je usvojen na 17. sjednici Općinskog vijeća koja je održana 31.03.2010. godine uz zaključak da se u narednih 10-15 dana, od strane vijećnika u pisanom obliku obrađivaču dostave primjedbe, prijedlozi i sugestije u cilju izrade što kvalitetnije odluke.

Do navedenog roka nisu dostavljene nikakve primjedbe, prijedlozi i sugestije a u odnosu na Nacrt uvrštena je i javna rasvjeta.

Ova odluka bit će osnova davatelju komunalnih usluga za obrazovanje i predlaganje cijena koje će u konačnici usvojiti Općinsko vijeće Vareš.

Za sprovođenje ove odluke nije potrebno planirati finansijska sredstva u proračunu Općine i predlaže se Općinskom vijeću da je usvoji u predloženom obliku

Odluka o komunalnom redu

Na osnovu čl. 6.,9.i 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine

ZE-DO kantona, broj: 17/08 i člana 22. Statuta Općine Vareš, broj: 01-25/09 od 29.01.2009. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 18.sjednici održanoj dana 05.05.2010. godine, d o n o s i

O d l u k u o komunalnom redu

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se komunalni red i održavanje komunalnog reda, a naročito uređenje naselja, održavanje čistoće i čuvanje javnih površina, skupljanje, odvoz i postupanja sa smećem i drugim komunalnim otpa-



dom, čišćenje i razgrtanje snijega i leda sa javnih gradskih površina i lokalnih puteva, sanitarno komunalno uređenje naselja, uklanjanje protivpravno postavljениh predmeta na javnim i drugim površinama, dekorisanje, te nadzor nad provođenjem odredbi ove odluke i kaznene odredbe.

Član 2.

Općina Vareš, JKP d.o.o. Vareš i pravna lica koja obavljaju komunalne djelatnosti, obavezni su:

-osigurati trajno obavljanje komunalnih djelatnosti, koje odgovaraju kvalitetom i standardom utvrđenoj visini cijene koju korisnici usluga plaćaju za njihovo izvršenje;

-osigurati održavanje komunalnih objekata i uređaja koji su u nadležnosti JKP d.o.o. Vareš i drugih komunalnih preduzeća, u stanju funkcionalne sposobnosti;

-poduzimati mjere za očuvanje i zaštitu okoliša;

-osigurati javnost i transparentnost rada.

Član 3.

Ova odluka će se primjenjivati na slijedećim javnim površinama:

1.javne saobraćajne površine: ulice, ceste, javni prolazi, javna stepeništa, mostovi, javni parkinzi i trotoari;

2.javne zelene površine: parkovi, drvoredi, posude sa ukrasnim biljem, živice i žive ograde, travnjaci, korito rijeke i vodotoci, dječija igrališta, zelene površine uz ceste u naselju, uz stambene, stambeno - poslovne i javne objekte i ostale slične površine;

3.uređene rekreacione površine, sportska igrališta, te ostali javni sportski objekti i uređaji na njima;

4.stajališta javnog autobusnog prijevoza, taxi stajališta, benzinske stanice i prostor oko njih;

5.otvoreni pijačni i tržni prostori oko

prodajnih objekata, javne česme i

6.neuređene javne površine i prostori i neizgrađena građevinska zemljišta.

Član 4.

Sva privredna društva, ustanove, organi uprave, mjesne zajednice, pravna i fizička lica, te građani na području općine Vareš dužni su pridržavati se i sprovoditi odredbe ove odluke.

II UREĐENJE NASELJA

Član 5.

Uređenjem naselja smatra se uređenje fasada i drugih vanjskih dijelova zgrada, izloga, reklama, natpisa, ograda, javne rasvjete, oglasnih tabli, svjetlećih i drugih oglasnih ormarića, komunalnih objekata i opreme, te korištenje i održavanje javnih, saobraćajnih i drugih površina.

1.UREĐENJE FASADA I DRUGIH VANJSKIH DIJELOVA ZGRADA

Član 6.

Vlasnici, suvlasnici odnosno korisnici zgrada i poslovnih prostora dužni su redovno održavati vanjske dijelove zgrada i objekata u tehničkom, funkcionalnom i estetskom pogledu i to: fasade, balkone, terase, lođe, vanjsku stolariju, krovove, izloge, vrata, prozore, oluke, dimnjake i sl.

Za objekte koji zbog dotrajalosti pojedinih vanjskih elemenata na zgradi predstavljaju opasnost po život i zdravlje ljudi i okolinu, komunalni inspektor izdat će rješenje nadležnom preduzeću za održavanje zgrada, vlasnicima, suvlasnicima odnosno korisnicima zgrada i poslovnih prostora, da se bez odlaganja izvrši opravka ili izmjena navedenih elemenata.

Član 7.

Prije preduzimanja radova na održavanju i uređenju fasada i drugih vanjskih elemenata, lica iz prethodnog Člana ove odluke dužna su prib-

aviti odgovarajuće rješenje o urbanističkoj saglasnosti (u daljem tekstu: urbanistička saglasnost), za izvođenje radova.

Član 8.

Za zatvaranje balkona, lođa, terasa i sl. neophodno je pribaviti urbanističku saglasnost sa propisanim uslovima od Službe za prostorno uređenje.

Zabranjeno je na balkonima, lođama i terasama gomilanje starih stvari, ostataka namještaja, ogrijevnog drveta i drugih predmeta koji narušavaju estetski izgled objekta.

Sa prozora, balkona, lođa i terasa kao i drugih dijelova zgrada zabranjeno je istresanje krpa, tepiha i sl., bacanje smeća, ocjeđivanje vode ili na bilo koji drugi način prljanje objekta ili javne površine.

Član 9.

Pod dimnjačarskom djelatnošću se smatra provjeravanje ispravnosti i funkcionisanje dimovodnih objekata i uređaja za loženje i čišćenje dimovoda.

Dimnjaci u zgradama se moraju redovno održavati u ispravnom stanju i čistiti najmanje tri puta godišnje(zima, proljeće i jesen) a po potrebi i više puta.

Dimnjačarsku djelatnost obavlja pravno lice ili obrtnik kome je povjereno održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade u skladu sa Zakonom o upravljanju i održavanju stambenih i stambeno-poslovnih zgrada i Odlukom o kućnom redu u stambenim i stambeno-poslovnim zgradama na području općine Vareš ili lice registrovano za ove poslove.

Čišćenje dimnjaka i dimovodnih uređaja vrši se obavezno radnim danom, a izuzetno i neradnim danima, za šta je potrebna saglasnost komunalnog inspektora.

U dane čišćenja, odnosno spaljivanja dimnjaka u zgradama sa više stanova



zabranjeno je loženje vatre, a korisnici dimnjaka dužni su zatvoriti rozetne i omogućiti dimnjačaru slobodan pristup do mjesta čišćenja.

Lice koje vrši dimnjačarsku djelatnost dužno je obavijestiti sve stanare zgrade, najkasnije dva dana prije čišćenja, o tačnom terminu čišćenja dimovodnih objekata.

2. UREĐENJE OGRADA

Član 10.

Ograđivanje javnih površina po pravilu se vrši metalnim, betonskim ili drvenim stubićima ili ukrasnom živicom na mjestima gdje neće ometati normalno kretanje pješaka i odvijanje saobraćaja.

Postavljanje ograda na površinama namijenjenim za individualno stanovanje odobrava se pod uslovima utvrđenim u urbanističkoj saglasnosti.

Član 11.

Ograde od ukrasne živice uz javne saobraćajne površine moraju se redovno orezivati tako da ne smetaju saobraćaju.

3. REKLAME, NATPISI, IZLOZI, REKLAMNI ORMARIĆI, PLAKATI I TENDE

Član 12.

Reklame, reklamne konstrukcije, reklamni panoi, reklamni svijetleći i drugi ormarići, oglasne table, svijetleće reklame i natpisi, jarboli zastava, transparenti, zaštitne tende i sl. mogu se postavljati samo na osnovu urbanističke saglasnosti izdate od Službe za prostorno uređenje.

Izuzetno, Služba za prostorno uređenje može za određene manifestacije periodičnog karaktera dati urbanističku saglasnost za privremeno postavljanje navedenih predmeta i objekata, ali se oni moraju ukloniti odmah po prestanku razloga zbog kojih su postavljeni.

Lica koja su bez odobrenja nadležnog općinskog organa izvršila postavljanje tende, firme ili reklame, dužna su pribaviti saglasnost u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Organ nadležan za izdavanje odobrenja iz gornjeg stava narediti će uklanjanje ili rusenje istih ukoliko su postavljeni bez odobrenja, a na teret vlasnika.

Član 13.

Plakati, oglasi, posmrtnice, obavještenja i slične objave, mogu se postavljati bez posebne urbanističke saglasnosti Službe za prostorno uređenje samo na oglasnim tablama i u oglasnim ormarićima.

Posebne samostojeće objave za kratkotrajajuće manifestacije mogu se postavljati na pločnike ili zelene površine samo na osnovu urbanističke saglasnosti Službe za prostorno uređenje i organizator ih mora ukloniti u naloženom roku ili će to učiniti komunalni inspektor o trošku organizatora.

Služba za prostorno uređenje, utvrdit će visinu naknade za postavljanje kao i rok za uklanjanje objava.

Izuzetno, (pred) izborni plakati mogu se postavljati i na druga mjesta koja odredi općinski načelnik, a političke stranke su dužne nakon provedenih izbora ukoniti ih o svome trošku ili će to učiniti komunalni inspektor o trošku političke stranke.

Uredno postavljene objave i plakate zabranjeno je prljati, oštećivati ili uništavati.

Član 14.

Zabranjeno je postavljanje plakata, oglasa i sličnih objava izvan dozvoljenih mjesta kao i ispisivanje poruka bilo kakvog sadržaja, a naročito na fasadama, stalnim ogradama, potpornim zidovima, drveću, rasvjetnim stubovima, stubovima saobraćajne signalizacije i ostalim stubovima, en-

ergetskim i drugim postrojenjima i drugim objektima kao i na trotoarima bez urbanističke saglasnosti.

Plakati, oglasi i slične objave postavljene izvan dozvoljenih mjesta uklonit će komunalni inspektor o trošku fizičkog ili pravnog lica koje ih je postavilo.

Član 15.

Reklamni natpisi, odnosno firme vlasnika ili korisnika poslovnih prostorija na zgradi moraju biti čitljivi, tehnički i estetski oblikovani, uredni i jezično ispravni i ne smiju svjetlom ili zvukom ometati ostale stanare u mirnom korištenju zgrade.

Izlozi, izložbeni ormarići i sl. postavljeni na zgradi moraju biti tehnički, estetski oblikovani i odgovarajuće osvijetljeni u skladu sa izgledom zgrade i okoline.

Član 16.

Svijetleće reklame i natpisi moraju biti upaljeni, a izlozi osvijetljeni tokom cijele noći, osim u slučaju štednje električne energije i drugim vanrednim okolnostima.

Neispravne svijetleće reklame odnosno natpise korisnik je dužan popraviti ili zamijeniti novim u roku od 3 dana od dana nastanka kvara.

Član 17.

Zabranjeno je postavljanje reklamnih natpisa i firmi na drveću, parkovskom zelenilu, na uličnim stubovima (rasvjetnim, saobraćajnim i sl), na javnim objektima koji imaju kulturnu i istorijsku vrijednost, vjerskim institucijama, mostovima, spomen obilježjima i sličnim objektima.

Član 18.

U slučaju prestanka rada ili preseljenja u drugu poslovnu prostoriju, vlasnik reklamnog natpisa ili firme dužan je da ih ukloni u roku od 15 dana od dana prestanka poslovanja, a mjesto gdje je bio istaknut reklamni natpis ili



firma da dovede u prvobitno stanje.

Ako vlasnik reklamnog natpisa ili firme ne postupi u skladu sa predhodnim stavom, uklanjanje istog izvršit će komunalni inspektor o trošku vlasnika.

4. GROBLJA, SPOMENICI, SPOMEN PLOČE, SKULPTURE I SLIČNI OBJEKTI

Član 19.

Pod održavanjem grobalja podrazumijeva se upravljanje, održavanje i uređivanje prostora i objekata (mrtvačnice u sklopu groblja, kapela i slično) za obavljanje ispraćaja i sahrane umrlih lica.

Održavanje grobalja obavljaju vlasnici ili posjednici prostora na kojem je locirano groblje.

Održavanje pasivnih mezariluka-grobalja, spomenika i spomen kosturnica i prateće infrastrukture na gradskom području vrši Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom finansiranja komunalnih djelatnosti (u daljem tekstu Program).

Program sadrži: obim i kvalitet održavanja pojedinih komunalnih objekata i uređaja i obavljanje komunalnih usluga, visinu potrebnih sredstava za realizaciju programa i raspored sredstava za svaku djelatnost posebno i po namjenama, kao i mjere za sprovođenje programa.

Program donosi Općinsko vijeće najkasnije do 31. oktobra za narednu godinu, na prijedlog Općinskog načelnika.

Član 20.

Na području općine Vareš mogu se na objekte i površine postavljati i uklanjati ranije postavljeni spomenici, spomen ploče, skulpture i slični predmeti.

Postavljanje i uklanjanje vrši se na osnovu urbanističke saglasnosti Službe za prostorno uređenje, ukoliko posebnim propisom nije drugačije određeno.

Služba za prostorno uređenje je dužna da pribavi mišljenja nadležnih organa i autora spomenika ukoliko se postavlja ili uklanja spomen obilježje ili predmet za koji se utvrdi da ima obilježja spomenika kulture ili je spomenik kulture.

Član 21.

Postavljeni spomenici ne smiju se prljati, uništavati ili na drugi način oštećivati.

Predmet iz prethodnog stava dužan je održavati njihov vlasnik, odnosno lice po čijem je zahtjevu predmet postavljen, a ukoliko to lice nije poznato ili više ne postoji, o održavanju se brine Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

5. JAVNA RASVJETA

Član 22.

Javnu rasvjetu čine: rasvjetna tijela postavljena na ulicama, autobuskim stajalištima, parkovima, svjetleća tijela oko spomen objekata, sportskih objekata, vjerskih objekata, te oko mostova i sl.

Javna rasvjeta mora svijetliti cijele noći. Vrijeme uključivanja i isključivanja javne rasvjete mora se uskladiti sa godišnjim dobom i atmosferskim prilikama.

Posebnom odlukom Općinskog načelnika u slučaju potrebe štednje električne energije ili drugim vanrednim okolnostima utvrditi će se minimum potreba osiguranja javne rasvjete na području općine.

Objekti istorijske i kulturne vrijednosti moraju se osvijetliti tako da njihove arhitektonske i druge vrijednosti dolaze do punog izražaja, na način da izvor svjetlosti bude zaštićen od prolaznika.

Član 23.

O razmještanju rasvjetnih tijela odlučuje Služba za prostorno uređenje.

O održavanju javne rasvjete brine se preduzeće kome su povjereni ti poslovi u skladu sa Programom.

Utrošak električne energije za javnu rasvjetu kao i sredstva potrebna za održavanje i rekonstrukciju instalacija i uređaja za javno osvijetljenje se planira Programom svake godine za narednu godinu.

Član 24.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stubova i rasvjetnih tijela, kao i lijepljenje i postavljanje oglasa, obavještenja, reklama i slično.

Na rasvjetne stubove mogu se izuzetno postavljati ukrasne zastavice i informativno propagandni panoi, uz odobrenje Službe za prostorno uređenje, pod uslovima propisanim ovom odlukom.

6. SPORTSKA, DJEČIJA IGRALIŠTA I DRUGI JAVNI SPORTSKI OBJEKTI

Član 25.

Sportska i dječija igrališta i drugi javni sportski objekti kao i objekti na njima moraju se održavati u ispravnom stanju.

Sportska igrališta i sportske objekte održava u ispravnom stanju i stara se o održavanju lica koje tim površinama upravlja ili ih koristi.

Za ispravnost i urednost dječijih igrališta odgovorno je Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

7. PRIVREMENO ZAUZIMANJE JAVNIH POVRŠINA

Član 26.

Pod zauzimanjem javne površine smatra se:

- postavljanje ljetnih bašti koje nisu sastavni dijelovi postojećih poslovnih



objekata i prostorija;

- postavljanje pokretnih objekata na točkovima, tezgi, rashladnih uređaja, stolova za prodaju lutrija, štampe, knjiga, cvijeća, ukrasnih predmeta i sl.;

- postavljanje bašti i tendi i privremenih prodajnih i izložbenih mjesta ispred poslovnih objekata i prostorija;

- postavljanje zabavnih parkova, cirkuskih šatri i drugih zabavnih sadržaja;

- zauzimanje i javne površine i na bilo koji drugi način, a u svrhu obavljanja privrednih i drugih djelatnosti(npr. betoniranje ulaza, prilaza...)

Član 27.

Zauzimanje javnih površina vrši se na osnovu uslova utvrđenih u urbanističkoj saglasnosti Službe za prostorno uređenje.

Urbanistička saglasnost iz prethodnog stava izdaje se na osnovu zahtjeva i u skladu sa Programom utvrđivanja lokacija za zauzimanje javnih površina.

Član 28.

Program utvrđivanja lokacija za zauzimanje javnih površina donosi Općinski načelnik na prijedlog Službe za prostorno uređenje.

Program iz prethodnog stavka sadrži detaljno označene površine na kojima se može vršiti privremeno zauzimanje, urbanistički-tehnički uslovi i druge elemente potrebne za izdavanje urbanističke saglasnosti za zauzimanje javne površine.

Član 29.

Urbanistička saglasnost za zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja ljetnih bašti koje se ne nalaze ispred poslovnih objekata ili nisu sastavni dijelovi poslovnih objekata na osnovu Programa iz člana 27. ove odluke vrši se nakon provedene licitacije. Licitaciju provodi Služba za prostorno

uređenje.

Član 30.

Zauzimanje javnih površina, osim u slučajevima iz prethodnog člana, odobrava se na osnovu pojedinačnih zahtjeva.

Član 31.

Za privremeno zauzimanje javne površine privremeni korisnik dužan je plaćati naknadu utvrđenu rješenjem o urbanističkoj saglasnosti koja se uplaćuje na transakcijski račun Općine u roku utvrđenom u rješenju.

Iznos naknade iz prethodnog člana propisuje se Odlukom o općinskim komunalnim taksama.

Član 32.

Urbanističkom saglasnosti za zauzimanje javne površine određuje se lice kome se odobrava zauzimanje javne površine, detaljna oznaka i površina lokacije koja se odobrava, namjena, vrsta objekta, vremenski period na koji se odobrava zauzimanje, visina naknade i drugi elementi.

Privremeno zauzimanje javnih površina može se odobriti najviše na period do jedne godine. Izuzetno, ukoliko se radi o prvom korisniku javne površine koji je imao posebne troškove u vezi sa privođenjem površina namjeni za koju se odobrava zauzimanje (instalacije i sl), zauzimanje se može odobriti i na duži period, ali ne duži od dvije godine.

Član 33.

Izuzetno od postupka propisanog za zauzimanje površina, zauzimanje se može odobriti samo na osnovu zahtjeva ukoliko se radi o zauzimanju javne površine koja je sastavni dio poslovnih prostorija u kojoj podnositelj zahtjeva obavlja poslovnu djelatnost u svrhu izlaganja i reklamiranja robe ili usluga.

Izuzetno, u svrhu prodaje ukrasnih predmeta, cvijeća, čestitki, suvenira i

sl. u dane državnih i drugih praznika kad je to uobičajeno, može se odobriti zauzimanje javnih površina na osnovu zahtjeva najviše do 15 dana i do 5m² s tim da se za ovo zauzimanje javnih površina plaća povećana naknada odlukom koju utvrđuje Općinski načelnik na prijedlog Službe za prostorno uređenje.

Član 34.

Mjesta na javnim površinama na kojima je odobreno postavljanje stolova i stolica radi postavljanja ljetnih bašti, bez obzira da li su sastavni dijelovi postojećih poslovnih prostorija ili nisu, moraju ispunjavati slijedeće uslove:

- 1.prostor koji ostaje za pječake ne smije biti uži od 2 metra, a udaljenost ograde ljetne bašte od ruba saobraćajnice ne smije biti manja od 1 metra.

- 2.U površinu bašte uračunava se i površina živice, žardinjere ili druge ograde, koja se postavlja uz rubove bašte.

- 3.U slučaju da se postavlja pokretna ograda, visina iste može iznositi do 1metar

- 4.ukoliko se prostor ljetne bašte nalazi djelimično ili u cjelosti na javnoj zelenoj površini, površina se mora zaštititi montažno – demontažnom podlogom

- 5.postavljanje tende kao načina zaštite od sunca i kiše može se izvršiti isključivo pod uslovima utvrđenim u urbanističkoj saglasnosti

- 6.Po prestanku rada ugostiteljske radnje kao i po proteku vremena određenog u urbanističkoj saglasnosti za zauzimanje javne površine, mora se ukloniti sve što je bilo u funkciji ljetne bašte, a površina se mora privesti prvobitnoj namjeni u roku od 15 dana od dana prestanka rada, odnosno isteka roka.

- 7.Izuzetno, može se dozvoliti zadržavanje tendi koje su fiksirane za tlo(samostojeće tende), i



koje ne utiču na slobodno korištenje prostora nakon prestanka rada ljetnih bašti, uz plaćanje paušalne naknade za godišnje korištenje u iznosu od vrijednosti jedne mjesečne naknade korištenja ljetne bašte koji pokriva tenda i obračunava se prilikom izdavanja urbanističke saglasnosti za zauzimanje javne površine.

Član 35.

Mjesta na javnim površinama na kojima je odobreno postavljanje pokretnih objekata iz člana 26. stav 1. alineja 2. ove odluke moraju ispunjavati slijedeće uslove:

1. Postavljanjem ovih objekata ne smije se spriječiti ili otežati korištenje zgrada ili drugih objekata i ugrožavati bezbjednost saobraćaja vozila i pješaka.

2. Objekti se mogu postavljati samo na mjesta na kojima neće dolaziti do suviše buke, prljanja javne površine i ometanja saobraćaja, te na kojim se neće umanjiti estetski i opći izgled tog mjesta.

Korisnici su dužni ove objekte kao i neposrednu okolinu držati u čistom i urednom stanju, a za reklamiranje artikala koje nude ne smiju koristiti okolne objekte i površinu.

Član 36.

Korisnici javnih površina dužni su se u svemu pridržavati uslova određenih u urbanističkoj saglasnosti o zauzimanju javne površine.

Objekti koji se nalaze na javnim površinama bez urbanističke saglasnosti službe, ili protivno saglasnosti, kao i sa saglasnosti čiji je rok istekao, kao i objekti korisnika koji se ne pridržava uslova određenih u urbanističkoj saglasnosti za zauzimanje javne površine uklonit će se o trošku korisnika u roku od 24 sata. Žalba izjavljena protiv rješenja o uklanjanju ne odlaže izvršenje rješenja.

U slučaju da korisnik neuredno izmiruje svoju obvezu plaćanja na-

knade tako da duguje više od tri mjesečna iznosa, urbanistička saglasnost za korištenje javne površine će se poništiti, a protiv korisnika će se pokrenuti sudski postupak za naplatu dugovanja.

U slučaju zauzimanja javne površine veće od odobrene, korisnik je dužan za višak zauzete površine isplatiti dvostruku naknadu za sve vrijeme trajanja zauzimanja viška javne površine. Korisnik je dužan višak zauzete površine dovesti u prvobitno stanje u roku od 3 dana. U suprotnom će se pokretni objekat ukloniti o trošku vlasnika.

8. RASKOPAVANJE JAVNIH POVRŠINA

Član 37.

Ulice, trotoari i druge javne površine mogu se raskopavati radi postavljanja, uklanjanja ili izmjene podzemnih instalacija i uređaja samo pod uslovom da preduzeće ili lice koje to zahtijeva dobije za takvu radnju odobrenje nadležnog organa uprave.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja mora se naznčiti mjesto izvodjenja radova i vrijeme potrebno da se ti radovi izvedu, sa rokom početka izvodjenja i zavrsetka radova, te saglasnosti drugih vlasnika podzemnih instalacija (ako se nalaze na tom mjestu)

Ukoliko bi se nakon izvjesnog vremenskog perioda, a najkasnije u roku od godinu dana od zavrsetka radova na mjestu gdje su izvedeni radovi pojavilo vidljiva ulegnuća ili napuknuće površine koje ometa ili ugrožava saobraćaj, investitor je dužan da na zahtjev nadležnog općinskog organa otkloni o svom trošku uočene nedostatke bez obzira od kojeg je organa uprave izdato odobrenje (općinski, kantonalni, federalni)

9. KOMUNALNI OBJEKTI I UREĐAJI U OPŠTOJ UPOTREBI

Član 38.

Na području općine na mjestima koje odredi Služba za prostorno uređenje postavljaju se ili izgrađuju fontane, česme, saksije za cvijeće, javni nužnici, javne telefonske govornice, poštanski sandučići, korpe za smeće, klupe za sjedenje i drugi komunalni objekti i uređaji koji služe opštoj upotrebi.

Član 39.

Na području općine postavljaju se fontane i česme na mjestima koje odredi Služba za prostorno uređenje.

O održavanju fontana i česmi brine se Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom

Član 40.

Na području općine na mjestima koje odredi Služba za prostorno uređenje postavljaju se korpe za smeće i niše za kontejnere.

Zabranjeno je postavljanje korpi za smeće na:

1. stubove saobraćajne signalizacije
2. drveće i drugo rastinje
3. mjesta na kojima ometaju sigurnost saobraćaja
4. druga mjesta na kojima narušavaju estetski izgled naselja

O održavanju i zamjeni korpi za smeće brine se Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

Član 41.

Služba za prostorno uređenje određuje mjesta na području općine na kojima se postavljaju klupe za sjedenje.

O postavljanju, održavanju i zamjeni klupa za sjedenje brine se Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

**Član 42.**

Javni nužnici moraju se održavati u ispravnom i urednom stanju te moraju raditi tokom dana najmanje u vremenu od 7-20 sati.

Javnim nužnicima upravlja i održava ih pravno ili fizičko lice kome je povjereno upravljanje i održavanje javnim nužnicima.

Član 43.

Javne telefonske govornice i poštanski sandučići se postavljaju na mjesta koja odredi Služba za prostorno uređenje.

Javna preduzeća telefonskog i poštanskog saobraćaja dužna su ista održavati u ispravnom stanju, te kvarove i oštećenja ukloniti u roku od 3 dana.

Član 44.

Zabranjeno je komunalne objekte i uređaje u opštoj upotrebi uništavati ili na bilo koji drugi način oštećivati.

10.PIJACE NA MALO**Član 45.**

Lokacije pijaca na malo na području općine utvrđuje Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika.

Pijace na malo na kojima se obavlja promet poljoprivrednih i drugih proizvoda moraju biti čiste i uredne, o čemu se brine JKP d.o.o.Vareš koje upravlja i održava pijacu na malo.

Član 46.

Na pijacama na malo postavljaju se odgovarajući kontejneri i korpe za smeće i otpatke.

JKP d.o.o.Vareš dužno je osigurati ispravnost i čistoću opreme i predmeta na pijaci na malo.

Pijačni red donosi nadzorni odbor JKP d.o.o.Vareš uz saglasnost Općinskog načelnika.

Pijačni red u smislu prethodnog stava

JKP d.o.o.Vareš dužno je donijeti u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 47.

Pijačnim redom utvrđuje se naročito:

- radno vrijeme
- proizvodi koje je dozvoljeno prodavati na tržnici na malo
- čišćenje i odvoženje smeća
- visina naknade za korištenje tržnice na malo
- drugi elementi neophodni za rad tržnice na malo

JKP d.o.o.Vareš i korisnici pijačnog prostora dužni su pridržavati se pijačnog reda.

Član 48.

JKP d.o.o.Vareš dužno je najkasnije u roku od 4 sata po isteku radnog vremena pijace na malo, prostor pijace na malo očistiti.

Član 49.

Zabranjeno je korištenje drugih javnih površina izvan prostora za pijacu na malo u svrhu prodaje ili izlaganja poljoprivrednih, prehrambenih, tekstilnih i drugih proizvoda bez urbanističke saglasnosti Službe za prostorno uređenje.

III.RED KOD UTOVARA, ISTOVARA I SMJEŠTAJA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, ROBE NA JAVNIM POVRŠINAMA I OGRJEVA**Član 50.**

Za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala, podizanje skela, te popravke vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove, može se u skladu sa propisima o sigurnosti saobraćaja, privremeno koristiti javna površina ili neizgrađeno građevinsko zemljište.

Član 51.

Urbanističku saglasnost za korištenje javne površine za radove iz prethodnog člana, na zahtjev izvođača radova ili investitora, izdaje Služba za prostorno uređenje.

Uslovi i način istovara i smještaj građevinskog materijala, mjere sigurnosti, rok važenja, način održavanja deponije materijala i drugi uslova utvrđuju se urbanističkom saglasnosti koju izdaje Služba za prostorno uređenje.

Korištenjem javne površine proizilazi obaveza plaćanja naknade za korištenje zauzete površine osim u slučajevima kada je investitor radova općina Vareš i preduzeća i ustanove čiji je osnivač općina Vareš.

Član 52.

Izvođač radova je dužan najkasnije 24 sata po završetku radova i uklanjanja opreme sa javne površine obavjestiti Službu za prostorno uređenje da mu javna površina više nije potrebna.

Nadležna služba će izvršiti pregled zauzete površine, te ako se ustanovi da postoji oštećenje, donijeti rješenje o obavezi dovođenja zauzete površine u prvobitno stanje.

Bez zapisnika o prijemu javne površine nakon izvođenja radova ne može se izdati upotrebna dozvola za objekat.

Član 53.

Za istovar drva, uglja i sličnih materijala, te za cijepanje drva, koriste se dvorišta zgrada, a izuzetno samo dio javne površine na taj način da se time ne ometa saobraćaj vozila i pješaka.

Ogrjevni materijal mora se ukloniti sa javne površine najkasnije u roku od 48 sati, a upotrijebljena površina se mora očistiti, a eventualna oštećenja sanirati.

Izuzetno odlaganje ogrjevnog drveta na javnu površinu je dozvoljeno za stanare zgrada koje su imale centralno grijanje, a koje trenutno nije u



funkciji, u periodu od 1. septembra do 1. aprila, na mjestima koje odredi komunalni inspektor ili eko policija.

Na gradskom području zabranjen je istovar ogrjevnog drveta u trupcima, kao i rezanje ogrjevnog drveta motornom pilom.

Pod gradskim područjem se podrazumijevaju naseljena mjesta Ljepovići, Vareš i Vareš Majdan.

IV ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

1. JAVNE POVRŠINE

Član 54.

Pod održavanjem čistoće na javnim površinama smatra se:

1.čišćenje (uklanjanje papira, kame-
na, zemlje, smeća i drugih otpadaka),
pranje, čišćenje i odvoz snijega i posi-
panje solju zaleđenih površina (kolo-
vozi i trotoari, putevi, staze, javna
stepeništa, fontane, javne česme).

2.čišćenje smeća i drugih otpadaka u
koritima rijeka i potoka;

3.čišćenje papira, smeća, kamena
i svih vrsta kabastih otpadaka na
neuređenim površinama između
stambenih i drugih objekata;

4.čišćenje, pranje i održavanje san-
itarno-higijenskih uvjeta u javnim
nužnicima;

5.održavanje i čišćenje korpi za ot-
patke i kontejnera

Član 55.

Vanredno čišćenje javnih saobraćajnih
površina vrši se po nalogu Komunal-
nog inspektora.

Vanredno čišćenje javnih saobraćajnih
površina odredit će se kada zbog vre-
menskih nepogoda ili sl. događaja
javna saobraćajna površina bude
prekomjerno zaprljana.

Član 56.

Javne saobraćajne površine čiste se

u pravilu ručno danju, a peru u vre-
menu od 05 do 10 sati i od 16,00 do
20,00 sati.

Član 57.

Održavanje čistoće na javnim
površinama vrši Javno komunalno
preduzeće Vareš d.o.o., u skladu sa
Programom.

Član 58.

Pravna i fizička lica koje obavlja-
ju djelatnost u objektima uz javne
površine dužna su javnu površinu
svakodnevno održavati u čistom i
urednom stanju.

Vlasnik ili korisnik sportskih i rekre-
acionih objekata, zabavnih parkova ili
igrališta, organizator javnih skupova,
priredbi i zakupac javnih površina koji
ih povremeno koriste, obavezni su
osigurati čišćenje površina koje služe
kao pristup objektima ili za post-
avljanje objekta tako da te površine
budu očišćene u roku od 12 sati po
završetku priredbe odnosno vremena
korištenja objekta.

Član 59.

Na javnoj površini ne smije se ostav-
ljati niti bacati nikakav otpad, te se
ove površine ne smiju na bilo koji dru-
gi način prljati, a posebno se zabran-
juje:

1.bacanje i ostavljanje izvan kontej-
nera i korpi za smeće raznog otpa-
da;

2.bacanje gorećih predmeta u kontej-
nere i korpe za smeće,

3.odlaganje otpadnog građevinskog
materijala, zemlje i sl.;

4.popravak, servisiranje i pranje vozi-
la;

5.ispuštanje ulja, svih vrsta otpadnih
tekućina, prljavih i masnih tečnosti,
boja, lakova, kreča, životinjskog izme-
ta, fekalija i bilo kojih drugih tečnosti
koje prljaju javnu površinu;

6.oštećenje kontejnera i korpi za

smeće;

7.oštećenje ili uništavanje ograda,
klupa i dječijih igrališta (naprava za
dječiju igru);

8.uništavanje zelenila, kao i hodanje
izvan određenih staza i sjedenje na
travi;

9.oštećenje kontejnera za smeće kao
i nekontrolisano formiranje deponije
smeća;

10.paljenje otpada, lišća, papira i sl.;

11.zagađivanje i bacanje otpada i ot-
padnih materijala u vodotokove i na
obale vodotokova;

12.napasanje stoke;

13.vršenje nužde, pljuvanje i sl.

Član 60.

Vozila koja učestvuju u saobraćaju ne
smiju prljati javne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili rasuti
materijal moraju biti ispravna kako se
iz njih ne bi prosipao teret.

Zabranjuje se prelaz teškog vozila
preko javnih površina van kolovoza,
ako bi se javne površine, prelaskom
vozila usljed njegove težine, visine ili
nekih drugih razloga, mogle uništiti.

Ukoliko dođe do oštećenja ili uništenja
usljed nepoštovanja prethodnog sta-
va, počinitelj štete je dužan sanirati
istu o svom trošku.

Zabranjuje se koristiti javne površine
za smještaj robe, ambalaže, motornih
vozila i drugih stvari izuzev kad to
dozvoli nadležni organ u skladu sa
propisima

Zabranjuje se koristiti javna površina
za prodaju bilo kakve robe ili obav-
ljanje druge privredne djelatnosti bez
odobrenja nadležnog općinskog or-
gana uprave.

2. ODVOĐENJE ATMOSFER- SKIH I OTPADNIH VODA SA JAVNE POVRŠINE



Član 61.

Ulične slivnike, kao uređaje za odvođenje atmosferskih i otpadnih voda sa javnih saobraćajnih površina, održava Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

Javno komunalno preduzeće Vareš dužno je redovito čistiti i održavati slivnike i slivničke veze propusnim i ispravnim, radi osiguranja od plavljenja javnih saobraćajnih površina.

Zabranjeno je nenamjensko korištenje slivnika.

Član 62.

Svi otvori moraju biti zatvoreni poklopcima od rebrastog ili hrapavog materijala da bi se izbjeglo klizanje.

Dotrajali odnosno nefunkcionalni zatvarači i poklopci moraju se zamijeniti.

U vrijeme izvođenja bilo kakvih radova u otvorima, isti se moraju ograditi posebnim pregradama tako da sprečavaju prilaz prolaznicima i obilježiti vidljivim znacima upozorenja, te po završetku radova moraju se propisno zatvoriti.

3. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Član 63.

Pod održavanjem zelenih javnih površina smatra se: čišćenje smeća, kamenja, korova, lišća, košenje trave, sječa suhih i oštećenih stabala, potkresavanje stabala, sađenje cvijeća i trave, održavanje klupa, staza, korpi za otpatke i zamjena oštećenih i sl.;

Član 64.

Javne zelene površine moraju se održavati u skladu sa Programom

Za održavanje javnih zelenih površina odgovorno je Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš.

Član 65.

Sječa stabala odobrit će se u slijedećim slučajevima:

- ako je stablo potpuno prestalo sa vegetacijom;
- ako postoji opasnost od pada stabala;
- ako stablo svojim postojanjem i rastom ugrožava stabilnost stambenih ili poslovnih objekata;
- u slučajevima kada se stablo nalazi na lokalitetu objekta za koji je izdato odobrenje za građenje;

Član 66.

Sječa i potkresivanje stabala može se odobriti u slijedećim slučajevima:

- ako je stablo djelimično prestalo da vegetira;
- ako stablo u znatnoj mjeri oštećuje stambene ili poslovne objekte;
- ako stablo oštećuje instalacije komunalne infrastrukture;
- u slučajevima kada Služba za prostorno uređenje i obnovu ocijeni da stablo svojim postojanjem i rastom utiče na uvjete življenja stanara okolnih objekata;

Član 67.

Rješenje o odobrenju za sječu i potkresivanje stabala iz prethodna dva člana, na osnovu zahtjev zainteresirane stranke i mišljenja komunalnog inspektora, donosi Služba za prostorno uređenje i obnovu

Član 68.

Radi zaštite javnih zelenih površina, zabranjeno je:

1. sječa stabala suprotno članovima 65. i 66.
2. rezanje i skidanje grana sa drveća;
3. guljenje kore stabla, zasijecanje, zarezivanje, zabijanje eksera i vijaka, stavljanje plakata na drveće i sl.;

4. uništavanje travnjaka, iskopavanje i odnošenje zemlje i biljaka;

5. napasanje životinja na javnim zelenim površinama;

6. oštećivanje stabla raznim materijalima prilikom gradnje, utovara, istovara i dopreme građevinskog materijala, drva, uglja i sl.;

7. oštećivanje javne rasvjete, klupa i sl.;

8. ispuštanje otpadnih voda, kiselina, ulja i fekalija na javne zelene površine;

9. parkiranje vozila na javnoj zelenoj površini;

10. loženje vatre i potpaljivanje stabala;

11. pranje, čišćenje i opravka vozila na javnim zelenim površinama;

12. istovar i skladištenje raznog materijala, ogrijevnog drveta, uglja, otpadnog drveta, željeza, lima i slično na javnim zelenim površinama;

13. bacanje otpadaka u fontane;

14. upotreba u druge namjene površina namjenjenih za dječiju igru i korištenje sprava za igru od strane odraslih osoba kao i upotreba ovih sprava suprotno njihovoj namjeni;

15. ležanje i spavanje na parkovskim klupama, sjedenje na naslonima klupa;

Član 69.

Lice koje učini štetu na zelenim površinama svojim štetnim radnjama, upotrebom vozila i sl. naknadit će pričinjenu štetu preduzeće za održavanje zelenih površina. Stvarna šteta procjenjuje se prema cjeniku pravne osobe koja održava zelene površine.



V SAKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SAKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

1. VRSTE KOMUNALNOG OTPADA

Član 70.

Komunalnim otpadom smatra se:

- smeće na javnim površinama;
- kućno smeće;
- krupni otpad;

Član 71.

Smećem na javnim površinama smatraju se svi otpaci koji nastaju na tim površinama.

Sakupljanje i odvoz otpada sa javnih površina vrši se u skladu sa poglavljem III ove odluke.

Član 72.

Kućnim smećem smatraju se čvrsti otpaci koji nastaju u stambenim objektima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada, poslovnim prostorijama, garažama i dvorištima, a koji se po svojoj veličini mogu odlagati u kontejnera.

Kućnim smećem ne smatraju se: zemlja, otpaci i ostaci građevinskog materijala, podrumsko, dvorišno i tavansko smeće u većim količinama, kao i drugi krupni otpaci koji nastaju u procesu zanatske, građevinske, poljoprivredne ili druge proizvodnje i slično.

Član 73.

Krupnim otpadom smatraju se čvrsti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i poslovnim prostorijama, a koji se po svojoj veličini, količini ili postanku ne smatraju kućnim smećem u smislu predhodnog Člana, a naročito: kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji, kartonska ambalaža u većim količinama ili većih dimenzija, olupine vozila i slično te njihovi dijelovi. Krupni otpad predstavljaju i otpaci

građevinskog materijala u manjim količinama.

Član 74.

Odvoz kućnog smeća i krupnog otpada sa područja svih mjesnih zajednica i podružnica mjesnih zajednica vrši Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš koje je dužno da na osigura efikasno i ekonomično prikupljanje na način koji zadovoljava higijensko-zdravstvene propise.

Odluku za odvoz smeća i krupnog otpada sa područja pojedinih mjesnih zajednica i podružnica mjesnih zajednica donosi nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća d.o.o. Vareš uz saglasnost Općinskog načelnika.

Član 75.

Svi vlasnici, odnosno korisnici stambenih i poslovnih prostora, kao i privremeno zauzetih javnih površina dužni su plaćati mjesečnu naknadu na ime prikupljanja i odvoza smeća nadležnom preduzeći.

Član 76.

(1)Visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge predlaže davalac komunalne usluge, na temelju detaljne kalkulacije, a u skladu sa odredbama čl. 10., 11. i 12. Zakona o komunalnim djelatnostima.

(2)Cijena komunalne usluge sadrži sve troškove tekućeg održavanja i funkcioniranja komunalnog sistema, te troškove nabave novih stalnih sredstava davaoca komunalne usluge i anuitete kreditnih zaduženja za strateške projekte prema članu 34. stav 2. i 3. Zakona o komunalnim djelatnostima.

(3)Odnos cijena komunalnih proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje za potrošače domaćinstva u stambenim objektima i stanovima i potrošače pravne osobe subjekte u poslovnim objektima i prostorima određuje svojim propisom Općinsko vijeće.

(4)U cijenu komunalne usluge uključena je amortizacija koja se sastoji iz amortizacije stalnih sredstava koja davaocu komunalne usluge služe kao sredstvo za rad i amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, koja po svom karakteru moraju biti ili već jesu javna dobra u općoj uporabi.

(5)Davalac komunalne usluge sredstva izdvojena po osnovi amortizacije koristi za obnavljanje stalnih sredstava rada po programu poduzeća, a dio amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, odnosno dobara u općoj uporabi koristi prema programu na koji suglasnost daje vlasnik tih sredstava u općoj uporabi.

(6)Validnost kalkulacije i utvrđivanje cijena komunalnih usluga vrši se u skladu sa statutom javnog preduzeća

(7)Cijena komunalne usluge za pruženu komunalnu uslugu plaća se davaocu komunalne usluge

(8)Ukoliko organ iz stavka (3) ovoga članka utvrdi nižu cijenu usluge od ekonomske cijene korištenja ili je ne usuglašava s rastom cijena, onda je isti organ davaocu komunalne usluge obavezan naknaditi razliku sredstava.

Član 77.

Korisnik komunalne usluge dužan je platiti utvrđenu cijenu za pruženu komunalnu uslugu, u ugovorenom – propisanom roku, kao i izvršiti prijavu i odjavu svih promjena (promjena adrese, broja članova domaćinstva, površina objekta i sl.), u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

O sporovima između korisnika i davaoca komunalne usluge odlučuje nadležni sud.

Član 78.

Evidencija o broju korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu utvrđuje se putem kućnih savjeta i savjeta mjesnih zajednica, odnosno utvrđivanjem stanja od strane ovlaštenih osoba



JKP d.o.o. Vareš.

Svaku promjenu u domaćinstvu potrošač je dužan u pismenoj formi prijaviti JKP d.o.o. Vareš.

U slučaju da potrošač odbije ili propusti prijaviti promjenu iz prethodnog stava, to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP d.o.o. Vareš.

Član 79.

Ukoliko potrošač odbije ili propusti podnijeti pismenu odjavu, prijaviti promjenu vlasnika objekta, odnosno potrošača, kao i druge promjene bitne za obračun naknade za odvoz smeća, to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP d.o.o. Vareš.

Član 80.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti obezbjeđuju se iz:

- prihoda ostvarenih od komunalnih usluga iz segmenta individualne komunalne potrošnje;

- prihoda ostvarenih od komunalnih usluga iz segmenta zajedničke komunalne potrošnje (općinska komunalna naknada-taksa u cijelosti; dijela naknade za drumska, motorna i druga vozila; dijela poreza na imovinu i prihoda od imovine; dijela poreza na promet nepokretnosti; dijela boravišne takse i drugih sredstava);

- budžeta osnivača komunalnog preduzeća;

- drugih izvora po posebnim propisima.

Član 81.

Iz prihoda ostvarenih od komunalnih usluga iz segmenta individualne komunalne potrošnje, iz oblasti prikupljanja, odvoza i odlaganje komunalnog otpada, osiguravaju se sredstva za obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

a) prikupljanje i odvoz komunalnog otpada iz stambenih i poslovnih zgrada

i poslovnih prostora na deponiju;

b) odlaganje komunalnog otpada;

2. SAKUPLJANJE I ODVOZ KUĆNOG SMEĆA

Član 82.

Kućno smeće se odlaže u kontejnere, kante ili u kese za smeće koje će obezbjeđivati Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš, a koje će se u tačno određene dane voziti iz određenih ulica.

Na isti način će se odvoziti smeće iz mjesnih zajednica iz kojih bude organiziran odvoz smeća.

Broj potrebnih kontejnera, kanti ili kesa za smeće utvrđuje Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš.

Član 83.

Mjesto za kontejnere za kućno smeće određuje Služba za prostorno uređenje na prijedlog Javnog komunalnog preduzeća d.o.o. Vareš.

Mjesto za kontejnere ne može se određivati na stepeništu, na ulazu u zgradu, trotoaru ili na kolovozu.

Član 84.

Kontejnere za smeće nabavlja, brine se o čistoći i održava ih u ispravnom stanju Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš.

Član 85.

Korisnici odvoza kućnog smeća dužni su smeće pažljivo odlagati u kontejner tako da se ono ne rasipa i ne prlja okolni prostor.

Zabranjeno je oštećivati kontejnere, ulijevati u njih tekućine, bacati žeravicu ili vrući pepeo, bacati ostatke životinja, građevinski materijal, glomaznu ambalažu, dijelove kućnog namještaja, te otpad iz ugostiteljstva, trgovinskih objekata i mesnica.

Vlasnici ugostiteljskih, trgovinskih

objekata, mesnica dužni su otpad iz poslovnih objekata spremiti u kese za smeće, te odložiti na mjesto i u dane kako utvrdi Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš.

Smeće rasuto prilikom odlaganja dužni su ocistiti radnici koji odvoze smeće, a cijena je uključena u ukupne troškove odvoza.

Zabranjuje se odlaganje otpada iz bolnica, domova zdravlja i apoteka u kontejnere za smeće.

Otpad iz prethodnog stava odlaže se u skladu sa važećim propisima iz te oblasti.

Član 86.

Odvoz smeća na gradskom području vrši Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš i to:

- ponedjeljkom, srijedom, petkom i subotom;

Odvoz smeća iz mjesnih zajednica vrši Javno komunalno preduzeće jedanput sedmično.

Član 87.

Radnici koji odvoze kućno smeće dužni su pažljivo rukovati kontejnerima i kesama za smeće tako da se smeće ne rasipa i ne prlja okolinu, kao i da se kontejneri ne oštećuju.

Svako oštećenje ili prljanje prouzrokovano odvozom kućnog smeća, radnici su dužni odmah ukloniti, te pokupiti smeće i površinu pomesti.

Član 88.

Zabranjeno je svako prebiranje i prekopavanje po smeću.

3. KRUPNI OTPAD

Član 89.

Krupni otpad odvozi se prema posebnom planu.

Javno komunalno preduzeće dužno je četiri puta godišnje (dva puta u proljeće i dva puta u jesen) prikupl-



jati i odvoziti krupni otpad.

O vremenu i načinu prikupljanja i odvoza krupnog otpada Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš je dužno obavijestiti građane.

Korisnici odvoza smeća dužni su krupni otpad odložiti na mjestima i u vrijeme označeno u obavještenju o odvozu krupnog otpada.

Član 90.

Krupni otpad koji se ne sakuplja i odvozi u skladu sa predhodnim članom odluke vlasnik otpada dužan je sam prevesti na gradsku deponiju uz plaćanje naknade za korišćenje deponije od strane trećih lica. Zabranjeno je odlagati krupni otpad na mjestima koja nisu za to određena.

Zabranjeno je odlaganje krupnog otpada u kontejnere za kućno smeće.

4. POSTUPANJE SA SAKUPLJENIM OTPADOM

Član 91.

Deponovanje sakupljenog otpada vrši se na gradsku deponiju.

Član 92.

Lokacije deponije određuje Općinsko vijeće.

Općinsko vijeće, na prijedlog Javnog komunalnog preduzeća d.o.o. Vareš, određuje način uređenja, održavanja i čuvanja, kao i prestanak korištenja deponije., te daje saglasnost na visinu naknade za korišćenje deponije od strane trećih lica.

Korištenje deponije od strane lica izvan područja općine Vareš odobrava Općinsko vijeće.

Na području općine gdje nije organizovan odvoz smeća građani su dužni smeće odlagati na privremenim lokacijama koje odredi mjesna zajednica u saradnji sa komunalnim i sanitarnim inspektorom.

Član 93.

Zabranjeno je neovlašteno prebirati ili razgrtatiti otpad i smeće i odvoziti ih sa deponije.

Zabranjeno je odlaganje otpada i smeća na lokacije koje nisu za to određene. Uklanjanje ovakvih deponija izvršit će se na trošak lica koja su formirala deponije, a ako su lica nepoznata, na trošak općine.

Na deponiju se ne smiju dovoditi niti puštati domaće životinje, niti se smiju odlagati uginule životinje.

VI UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Član 94.

Snijeg i led sa javnih gradskih saobraćajnih površina i lokalnih puteva, trotoara i javnih stepeništa uklanja Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš.

Snijeg sa javnih površina počinje se uklanjati kada dostigne visinu od 5 cm, a ako pada neprekidno mora se uklanjati više puta.

Led sa javnih površina uklanja se čim nastane.

Član 95.

Uklanjanje snijega i leda sa javnih gradskih saobraćajnih površina i lokalnih puteva, trotoara i javnih stepeništa određuje se Programom .

Član 96.

Za uklanjanje snijega i leda ispred poslovnih prostorija i sa krovova poslovnih prostorija odgovorna je pravna ili fizička osoba koja je vlasnik ili korisnik tog poslovnog prostora.

Za uklanjanje snijega i leda ispred stambenih zgrada i sa krovova stambenih zgrada odgovorni su vlasnici ili korisnici stanova u njima.

Za uklanjanje snijega i leda sa trotoara uz kioske i pokretne uređaje odgovorni su vlasnici odnosno korisnici kioska i pokretnih uređaja.

Za uklanjanje snijega i leda sa taxi stajališta odgovorni su taxi prijevoznici koji obavljaju taxi djelatnosti na gradskom području općine Vareš.

Član 97.

Javne saobraćajne površine mogu se, radi spriječavanja nastanka leda, posipati odgovarajućim materijalom.

Član 98.

Zabranjeno je:

1. Iznošenje i gomilanje snijega iz dvorišta, bašta i drugih slobodnih površina na ulice i trotoare;

2. Bacanje snijega ispred stambenih i poslovnih prostorija na saobraćajnicu;

3. Zatvaranje snijegom i ledom slivnika i šahtova;

4. Deponovanje snijega i leda u parkove i na zelene površine;

5. Sanjkanje i sklizanje na javnim saobraćajnim površinama i na zaleđenim vodenim površinama;

Član 99.

Pri uklanjanju snijega i leda ne smiju se oštećivati površine sa kojih se vrši uklanjanje niti objekti i nasadi na tim površinama.

Lice koje ošteti površine, objekte i nasade na površinama dužna je dovesti ih u prvobitno stanje.

VIISANITARNO-KOMUNALNO UREĐENJE NASELJA

1. DRŽANJE ŽIVOTINJA

Član 100.

Zabranjeno je držanje životinja u ulicama gradskog područja: Zvijezda, Put Mira, Čaršija, Franjići, Matijevići, Jušići, Benići (oko bivšeg silosa), Novakovići, Nikovac, Selište (do objekta S-I, S-II i S-III), Tirići (do kuće Islamovića), Stojkovići (do Bazena), Glavica (do groblja), Metalska, Majdanska (do objekta "Trokuća"), Pe-



runska i Ljevarska.

Izuzetno od predhodnog stava dozvoljeno je držanje pasa, mačaka, ptica i dr. ukrasnih životinja, ukoliko se njihovim držanjem ne ugrožavaju susjedni korisnici stanova i objekata i ukoliko nisu ugroženi higijenski, sanitarni ili drugi uslovi gradskog prostora.

Član 101.

Komunalni inspektor može po predhodno pribavljenom mišljenju sanitarnog inspektora u ostalim ulicama gradskog područja odobriti pojedinim domaćinstvima držanje životinja, ako je držanje životinja od bitnog interesa za egzistenciju domaćinstva i ako njihovim držanjem nisu ugroženi higijenski, sanitarni i drugi uslovi tih mjesta.

2.KAFILERIJSKE USLUGE

Član 102.

Leševi životinja moraju se u najkraćem roku odstraniti sa javnih i drugih površina.

Odvoz i zakopavanje leševa životinja iz grada vrši JKP d.o.o. Vareš u skladu sa Programom.

Član 103.

Leševi životinja uginulih ili ubijenih zbog zaraze moraju se na za to na određenom mjestu spaliti, a prostorije i predmeti koji su bili izloženi zagađenju moraju se dezinficirati.

Član 104.

Zakopavanje leševa životinja obavezno se vrši u jamu dubine određene posebnim propisima, uz predhodnu dezinfekciju leša, a poslije zatrpavanja vrši se dezinfekcija površine jame.

Član 105.

Korisnici ili vlasnici uginulih životinja u gradskom naselju kao i drugi građani koji zapaze leš životinja na javnim mjestima, dužni su da to odmah prijave JKP d.o.o Vareš.

Član 106.

Uklanjanje napuštenih životinja u naseljenim mjestima vrši preduzeće kojemu se ti poslovi povjere i sa kojima općinski načelnik zaključi ugovor.

Poslovi iz predhodnog stava mogu se povjeriti i specijalizovanim organizacijama ili

pojedincima koji raspolažu odgovarajućom opremom za obavljanje poslova uklanjanja napuštenih, izgubljenih i uginulih životinja u skladu sa Zakonom o zaštiti i dobrobiti životinja.

Skloništa za životinje i higijenski servisi moraju ispunjavati uslove propisane propisima donesenim na osnovu Zakona o zaštiti i dobrobiti životinja(Sl. Glasnik BiH br.316/09).

Član 107.

Zabranjeno je puštanje i napasanje životinja na javnim površinama.

3. DERATIZACIJA I ODRŽAVANJE VODOTOKOVA

Član 108.

U svrhu zaštite zdravlja građana tokom godine obavlja se sistematska deratizacija dva puta godišnje (proljećna i jesenja) .

Član 109.

Pod pojmom sistematske deratizacije podrazumijeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje miševa, pacova i drugih glodara.

Član 110.

Preventivna sistematska deratizacija obuhvata javne zelene površine, vodotokove, kanizacionu mrežu, vodoopskrbne sisteme, deponije smetljišta, industrijske objekte, objekte za proizvodnju i skladištenje i promet životnih namirnica, škole, vrtiće, zdravstvene ustanove, stambene i poslovne prostore (zajedničke prostorije, stubišta, podrumi, tavana i sl.)

Preventivna sistematska deratizacija i vrši se prema planu i programu koji donosi nadležna ustanova.

U skladu sa planom i programom deratizacije nadležne ustanove, Općinski načelnik donosi naredbu o sprovođenju preventivne sistematske deratizacije na području općine.

Za ostale otvorene prostore, troškove obavezne sistematske deratizacije snose korisnici tih prostora.

Pravna i fizička osoba koja vrši deratizaciju dužna je prije početka izvođenja radova obavijestiti građane putem sredstava javnog informiranja o početku i završetku tih radova.

Član 111.

Sistematsku deratizaciju i dezinsekciju u stambenim zgradama vrše vlasnici zgrada odnosno poduzeće kojima je povjereno održavanje zgrade, a o trošku vlasnika odnosno korisnika zgrade.

Sistematsku deratizaciju i dezinsekciju u poslovnim zgradama i prostorijama vrše vlasnici, odnosno korisnici tih zgrada i prostorija.

Član 112.

U svrhu zaštite vodotoka najmanje jednom godišnje vrši se sistematsko čišćenje korita rijeke Stavnje i ostalih vodotoka, kao i uklanjanje korova i drugog samoniklog rastinja iz rijeke Stavnje.

Obim, način, vrijeme izvođenja i ostali uvjeti sistematskog čišćenja korita rijeke i uništavanje korova i samoniklog rastinja utvrđuje se Programom .

VIII UKLANJANJE PROTIVPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Član 113.

Svi protivpravno postavljeni predmeti na objektima i javnim površinama (pokretni uređaji i naprave, štandovi, prikolice, reklamni i drugi panoi, natpisi firmi, obavještenja, putokazi, stubići, pasude za cvijeće, građevinski ma-



terijal, ogrijev i sl.) moraju se ukoniti.

Rješenje o uklanjanju sa rokom uklanjanja koji ne može biti kraći od tri niti dulji od osam dana, donosi komunalni inspektor, a ako korisnik odnosno vlasnik protivpravno postavljenog predmeta sam ne ukloni predmet, predmet će ukloniti nadležna inspekcija o trošku vlasnika odnosno korisnika uključujući, troškove premještanja i čuvanja.

Ako je došlo do oštećenja javne površine, uključuju se i troškovi dovođenja javne površine u prvobitno stanje.

Uklonjene predmete vlasnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana uz namirenje nastalih troškova, a u suprotnom uklonjeni predmeti će se prodati na javnoj licitaciji radi podmirjenja troškova.

IX DEKORACIJA I UREĐENJE GRADA POVODOM PRAZNIKA I DRUGIH MANIFESTACIJA

Član 114.

Povodom državnih i vjerskih praznika i drugih manifestacija od značaja za općinu ili grad, vrši se uređenje i dekoracija grada.

Dekoraciju javnih površina i prostora obavlja pravno lice kome su povjereni ovi poslovi u skladu sa Programom

Član 115.

Pravna i fizička lica koji su korisnici ili vlasnici poslovnih prostorija, moraju imati zastavu BiH, propisima utvrđenog oblika, koja se obavezno postavlja povodom državnih praznika i ističe na za to određenom mjestu.

Član 116.

U roku od 24 sata po isteku državnog praznika ili drugog značajnog datuma utvrđenog ovom Odlukom, zastave se moraju skinuti.

Član 117.

Zabranjeno je isticanje nečiste,

pogušvane, pocijepane ili nepropisno izrađene zastave.

U dane nacionalne ili opće žalosti zastave se ističu na pola koplja.

Član 118.

Građani, preduzeća, ustanove, samostalni privrednici i kućni savjeti dužni su za vrijeme državnih i vjerskih praznika pojačati čistoću površina i prostorija koje im pripadaju, a nadležno preduzeće će izvršiti dekoraciju javnih površina i pojačati poslove uređenja, pranja i polijevanja ulica i drugih javnih površina u gradu.

X NADZOR

Član 119.

Nadzor nad provođenjem komunalnog reda propisanog ovom Odlukom obavlja nadležna inspekcija i ekološka policija općine Vareš. Poslove komunalne inspekcije obavljaju komunalni inspektori, a poslove komunalno-ekološke kontrole obavljaju ekološki policajci.

Ekološki policajci pri obavljanju poslova moraju imati posebnu odjeću, posebnu oznaku na odjeći i posebne službene iskaznice.

Službene iskaznice komunalnom inspektor i ekološkim policajcima izdaje općinski načelnik

Član 120.

U vršenju nadzora, nadležni inspektor ovlašten je da:

- nadzire primjenu ove Odluke,
- naredi obavljanje radova ako prgledom utvdi da se oni ne obavljaju u skladu sa odredbama ove odluke, ili da se ne obavljaju potpuno ili pravilno,
- zabranjuje obavljanje radova koji se izvode bez odobrenja nadležne općinske službe ili protivno tom odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove odluke,

•zabranjuje upotrebu neispravnog komunalnog objekta ili predmeta dok se ne uklone nedostatci,

•naređuje uklanjanje predmeta i objekata koji su postavljeni bez odobrenja, suprotno odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove odluke,

•naređuje u saradnji sa Policijskom upravom Vareš, uklanjanje napuštenih neregistriranih, havarijskih i tehnički neispravnih vozila na javnim površinama,

•podnosi zahtjeve za pokretanje krivičnog, prekršajnog i drugih postupaka,

•preduzima i druge mjere sukladno Zakonu.

U vršenju komunalnog nadzora ekološki policajac dužan je i ovlašten da:

•upozorava pravna i fizička lica na ponašanje u skladu sa ovom Odlukom i propisima donesenim na osnovu ove Odluke

•obavještava komunalnog inspektora o slučajevima neizvršavanja odredaba ove Odluke

•pomaže komunalnom inspektor u obavljanju njegovih poslova i

•obavlja i druge poslove koji su mu povjereni

Nadležni inspektor ovlašten je da donosi pismene i usmene naloge u obliku rješenja i zaključka za provođenje radnji navedenih u prethodnom stavu.

Član 121.

Nadležni inspektor i ekološki policajac u obavljanju svojih poslova dužan je pridržavati se Zakona, ove Odluke i drugih propisa.

Ako nadležni inspektor i ekološki policajac u svom radu naiđe na otpor, zatražit će pomoć nadležne Policijske uprave.

Ako izvršilac prekršaja ne postupi



po rješenju nadležnog inspektora, naređenu radnju (uklanjanje, čišćenje, popravak, zamjena i sl.), izvršit će nadležni inspektor putem drugog lica o trošku i na rizik izvršioca prekršaja.

Član 122.

Komunalni inspektori i ekološki policajci u obavljanju svojih poslova dužni su se pridržavati Zakona, ove Odluke i drugih propisa.

Komunalni inspektor i ekološki policajac obavljaju poslove nadzora samostalno u ime Općine, postupaju i donose akte u okviru dužnosti i ovlaštenja utvrđenih ovom odlukom i drugim propisima.

Preduzimanje mjera za provođenje komunalnog reda smatra se hitnim i od posebnog interesa za općinu Vareš.

Član 123.

Pravna i fizička lica dužna su komunalnom inspektor i ekološkom policajcu omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a posebno pristup do prostorija, objekata, zemljišta i uređaja i naprava, zatim dati lične podatke kao i pružiti druga potrebna obavještenja.

XI NAKNADA ŠTETE

Član 124.

Svu štetu učinjenu na javnoj površini, objektima i predmetima koji čine njen sastavni dio, ili se nalaze na njoj, učinilac je dužan popraviti uspostavom ranijeg stanja, ili ako to nije moguće, dužan je naknaditi štetu.

Ukoliko izvršilac štete ne plati naknadu za učinjenu štetu, šteta će se naplatiti u odgovarajućem postupku.

Naknada štete može biti stvarna (prema procjeni koju utvrdi pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno vršenje pojedinih komunalnih usluga) i paušalna.

Član 125.

Paušalna naknada štete naplaćuje se

u slučaju manje štete, ili ako se šteta ne bi mogla sa sigurnošću utvrditi ili ako bi postupak utvrđivanja štete vremenski duže trajao, a vrijednost štete ne premašuje 300 KM prema cjenovniku pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno vršenje pojedinih komunalnih usluga.

XII KAZNENE ODREDBE

Član 126.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 KM do 5.000,00 KM za prekršaj iz ove odluke kaznit će se pravno lice ako:

1.ne održava u urednom i čistom stanju vanjske dijelove zgrada (član 6.),

2.poduzima radove na održavanju i uređenju fasada suprotno članu 7. i 8. stav 2.,

3.postupa suprotno članu 9.

4.postavlja i održava ograde suprotno članu 10. i 11.,

5.postavlja ogradu uz javnu površinu suprotno članu 10. stav 1. ,

6.na javnoj površini neovlašteno postavi reklame, reklamne konstrukcije, panoe i sl (član 12.),

7.postavlja plakate, oglase i slične objave izvan određenih mjesta (član 13. i 14.),

8.ne postupa po odredbi člana 16. stav 2.,

9.postavi reklamni natpis odnosno firmu suprotno članu 17 ,

10.ne ukloni natpis u roku od 15 dana od dana prestanka poslovanja, odnosno iseljenja iz zgrade (član 18),

11.postupa suprotno članu 19.,

12.postavljene spomenike, spomen ploče, skulpture i slično prlja, uništava ili na drugi način oštećuje (član 21. stav 1.),

13.oštećuje i uništava rasvjetne stubove, rasvjetna tijela, kao i ako

lijepi i postavlja oglase obavještenja, reklame i slično na njih (član 24.stav 1.)

14.ne održava u urednom i ispravnom stanju sportska i dječija igrališta i druge javne sportske objekte (član 25.),

15.zauzme javnu površinu bez urbanističke saglasnosti Službe za prostorno uređenje (član 27 i 33),

16.po prestanku rada ugostiteljske radnje kao i po proteku vremena određenog u urbanističkoj saglasnosti za zauzimanje javne površine ne privrede površinu prvobitnoj namjeni (član 34. tačka 6.),

17.javnu površinu koristi suprotno urbanističkoj saglasnosti o zauzimanju javne površine (član 36.),

18.postupi suprotno članu 37.

19.postavlja korpe za smeće suprotno članu 40.,

20.javne telefonske govornice i poštanske sandučice ne održava u ispravnom stanju i ne otklanja kvarove na njima u propisanom roku (član 43.)

21.komunalne objekte i objekte u opštoj upotrebi uništava ili na drugi način oštećuje (član 44.),

22.postupa suprotno članovima 45., 46. i 48.,

23.izlaže i prodaje proizvode izvan prostora tržnice na malo (član 49),

24.bez urbanističke saglasnosti koristiti javnu površinu za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala ili za postavljanje skela, odnosno pri izvođenju radova (član 51.)

25.postupi suprotno članu 53,

26.ne očisti i ne uredi javnu površinu oko objekta u kojem obavljaju djelatnosti (član 58.)

27.postupi suprotno pojedinačnim zabranama iz člana 59.,

28.nenamjenski koristi slivnike (član



61 stav 3.)

29.prijevozom materijala vlastitim vozilom prlja javne saobraćajne površine (član 60.),

30.za vrijeme izvođenja radova u otvorima ne preduzme mjere propisane članom 62. stav 3.,

31.ne održava povjerenu zelenu površinu (član 64.),

32.postupa suprotno pojedinačnim zabranama iz člana 68,

33.ne vrši organizirani odvoz smeća (član 74),

34.samovoljno premješta kontejnere za smeće (član 83.),

35.postupa suprotno članu 85. stav 2., 3. i 4.,

36.odlaže krupni otpad na mjesta koja nisu za to određena (članu 90.stav 2.),

37.stavlja krupni otpad u kontejnere za kućno smeće (član 90. stav 3.),

38.postupa suprotno članu 93. stav 1. 2. i 3.,

39.ne ukloni snijeg i led sa pločnika ispred svog poslovnog prostora (član 96.),

40.protupravno postavi predmete na javnim površinama (član 113.),

41.postupi suprotno članu 115.,

42.postupi suprotno članu 116.,

43.postupi suprotno članu 117.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kaznit će se odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kaznit će se obrtnik novačnom kaznom u iznosu od 500,00 KM do 2.000,00 KM.

Član 127.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00

KM do 1.000,00 KM za prekršaj iz ove odluke kaznit će se fizičko lice ako:

1.ne održava u čistom i urednom stanju vanjske dijelove zgrade (član 6.stav 1.),

2.gomila stare stvari, ostatke namještaja, ogrijevnog drveta i drugih predmeta čime narušava estetski izgled objekta (član 8.stav 2.),

3.postavlja i održava ograde suprotno članovima 10. i 11.,

4.prlja, oštećuje ili uništava plakate i javne oglase koji su postavljeni na određenom mjestu za tu namjenu (član 13.stav 5.),

5.postavlja oglase i slične objave izvan određenih mjesta (član 13.)

6.ne postupi po odredbi člana 15. stav 1. odluke,

7.po prestanku rada ugostiteljske radnje, kao i proteku vremena određenog u urbanističkoj saglasnosti za zauzimanje javne površine ne privede prvobitnoj namjeni (član 34. tačka 6.),

8.postavlja korpe za smeće suprotno član 40.,

9.bez urbanističke saglasnosti koristi se javnom površinom za utovar, istovar i smještaj građevinskog materijala (član 51.),

10.cijepa drva i ugali na javnim saobraćajnim površinama ili ih odmah ne ukloni i ne očisti upotrebljenu površinu kao i odlaže ogrjevno drvo van mjesta koje odredi komunalni inspektor ili eko policija (član 53.),

11.postupi suprotno pojedinačnim zabranama iz člana 59.,

12.postupa suprotno članu 60.

13.samovoljno premješta kontejnere za smeće (član 83),

14.rasipa i prlja prostor oko kontejnera, ako ne usitni ambalažu otpada ili ako oštećuje kontejnere za smeće (član 85.)

15.stavlja krupni otpad u kontejnere za kućno smeće (član 90.stav 3.),

16.postupa suprotno članu 93. stav 1.2. i 3.,

17.prebire ili prekopava po smeću (član 88.),

18.ne ukloni snijeg i led sa pločnika uz zgradu, poslovni prostor i kiosk (član 96.).

Član 128.

Novčanom kaznom od 300,00 KM do 1.500,00 KM za prekršaj iz ove odluke kaznit će se fizičko lice ako:

1. poduzima radove na održavanju i uređenju fasada i drugih vanjskih elemenata suprotno član 7. i 8. stav 1.,

2. sa prozora, balkona, lođa i terasa kao i drugih dijelova zgrada, istresa kuhinjske krpe, tepihe, i slično, baca smeće, cijedi vodu ili na bilo koji drugi način prlja objekte ili javne površine (član 8. stav 3.),

3.na javnoj površini neovlašteno postavi reklame, reklamne konstrukcije, panoe, oglasne ploče, reklamne ormariće i sl. (član 12.)

4. postavljaju plakate, oglase i slične objave izvan određenih mjesta (član 13. i 14.),

5. postavljene spomenike, spomen ploče, skulpture i sl. prlja, uništava ili na drugi način oštećuje (član 21. stav 1.),

6.oštećuje i uništava rasvjetne stubove, rasvjetna tijela, kao i ako lijepi i postavlja oglase, obavještenja, reklame i slično na njih (član 24.stav 1.),

7.ne održavaju u urednom i ispravnom stanju povjerena sportska i dječija igrališta i druge javne sportske objekte (član 25.)

8.zauzme javnu površinu bez urbanističke saglasnosti nadležne službe (član 24. i 30.),

9.javnu površinu koristi suprotno



urbanističkoj saglasnosti o zauzimanju javne površine (član 36.),

10.uništava i oštećuje fontane i česme (član 39.),

11.oštećuje, prlja i uništava postavljene objekte i uređaje na javnim površinama (član 44.),

12.postupa suprotno članu 45., 46.,47. i 48. odluke,

13.izlažu i prodaju proizvode izvan prostora za tržnicu (član 49.),

14.postupi suprotno pojedinačnim zabranama iz člana 59 ,

15.vozilom prlja prometnu površinu (član 60.stav 1.),

16.nenamjenski koristi slivnike (član 61.stav 3.),

17.za vrijeme izvođenja radova u otvorima (šahtovima) ne preduzme mjere propisane članom 62. stav 3.,

18.postupi suprotno zabrani iz člana 68.,

19.ne uključuje se u organizirani odvoz smeća (član 74.),

20.odlaže krupni otpad na mjesta koja nisu za to određena (član 90. stav 2. i 3.),

21. postupa suprotno članu 93. stav 1. 2. i 3.,

22. postupa suprotno pojedinačnim zabranama iz član 98.,

23.drži životinje na gradskom području općine (član 100.), drži domaće životinje bez odobrenja (član 101.), pušta i napasa životinje na javnim površinama (član 107.),

24.protupravno postavlja predmete na objektima i javnim površinama (član 113.),

25. postupi suprotno članu 115.,

26. postupi suprotno članu 116.,

27. postupi suprotno članu 117.,

28. ne omogući komunalnom inspektor i ekološkom policajcu vršenje radnji iz člana 120.,

Član 129.

Roditelji odnosno staratelji malodobnika koji je počinio prekršaj sankcioniran članom 127. i 128. ove odluke, kaznit će se novčanom kaznom predviđenom u navedenom članu.

XIII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 130.

Nadležno preduzeće koje vrši odvoz smeća, dužno je u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke organizovati obavljanje svoje djelatnosti u skladu sa odredbama ove odluke.

Član 131.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o komunalnom redu broj 01-207/02 od 30.12.2002.godine,broj 01-77/04 od 10.06.2004. godine,broj 01-72/05 od 09.06.2005. godine,broj 01-49/07 od 07.03.2007. godine,broj 01-64/07 od 29.03.2007. godine i broj 162/07 od 02.08.2007. godine.

Član 132.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Malbašić

Obrazloženje Odluke o komunalnom redu

Pravni osnov za donošenje nove Odluke o komunalnom redu je sadržan u članovima 6.i14. Zakona o komunalnim djelatnostima(„Službene novine

ZE-DO kantona, broj: 17/08

Članom 6. je navedeno da Općina obezbjeđuje obavljanje komunalnih djelatnosti određenih ovim zakonom.

Članom 9. je navedeno da Općina obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje se finansiraju iz njenog budžeta obavezno povjerava javnim preduzećima komunalnih djelatnosti,koje je odlukama općinskog vijeća formirala za obavljanje tih komunalnih djelatnosti i

Članom14. je navedeno da prava i obaveze između davaoca i korisnika komunalnih usluga regulisati će se općinskim odlukama kojima će se urediti djelatnosti koje se odnose na komunalna preduzeća

Ova Odluka se razlikuje u odnosu na dosadašnju Odluku što su u nju uvrštene odredbe Zakona o komunalnim djelatnostima a odnose se na sasvim drugačiji način regulisanja cijena komunalnih usluga kao i neka druga pitanja. Obzirom da je postojeća odluka pretrpjela već 4 izmjene i dopune, pristupilo se izradi nove odluke radi lakšeg snalaženja i provođenja same odluke.

Nacrt Odluke je usvojen na 17. sjednici Općinskog vijeća koja je održana 31.03.20010. godine uz zaključak da se u narednih 10-15 dana ,od strane vijećnika u pisanom obliku obrađivaču dostave primjedbe, prijedlozi i sugestije u cilju izrade što kvalitetnije odluke.

Od strane Kluba vijećnika SDP-a dostavljene su primjedbe na nacrt Odluke koje su ugrađene u Prijedlog Odluke. Primjedbe koje su dostavili a nisu prihvaćene ili su djelimično prihvaćene su sljedeće:

1.U članu 19. je predloženo da umjesto“ Program donosi Općinski načelnik najkasnije do 31.decembra za narednu godinu, na prijedlog Službe za prostorno uređenje.” stoji “Program donosi Općinsko vijeće najkasnije do 31.oktobra za narednu godinu, na prijedlog Službe za pros-



torno uređenje.” Prihvaćeno je “Program donosi Općinsko vijeće najkasnije do 31. oktobra za narednu godinu, na prijedlog Općinskog načelnika” jer je Općinski načelnik ovlašten predlagatelj, a ne Služba.

2. U členu 28. je bila primjedba da se odredi rok u kojem je potrebno donijeti Program za utvrđivanje lokacija za zauzimanje javnih površina.

Rok se ne može odrediti jer se Program donosi u slučaju postojanja zainteresovanosti stranke za zauzimanje javne površine gdje bi se u skladu sa interesima zainteresovanih stranke i uslovima na terenu određivale lokacije.

3. Predloženo je da se u členu 112. u stavu 2. stavi rok “najkasnije do 15 aprila” a obzirom da izmijenjeni član 112. stav 2., koji glasi “Obim, način, vrijeme izvođenja i ostali uvjeti sistematskog čišćenja korita rijeke i uništavanje korova i samoniklog rastinja utvrđuje se Programom” može se reći da ova primjedba više nema svrhe jer se to reguliše Programom.

Za sprovođenje ove odluke nije potrebno planirati finansijska sredstva u budžetu Općine i predlaže se Općinskom vijeću da je usvoji u predloženom obliku.

Odluku o standardima komunalnih usluga

Temeljem članka 11. Zakona o komunalnim djelatnostima (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, br. 17/08) i članka 22. točka 2. Statuta Općine Vareš, br. 01-25/09 od 29.01.2009. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 18. sjednici održanoj dana 05.05.2010. godine, d o n o s i

Odluku o standardima komunalnih usluga

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se stan-

dardi vršenja usluga individualne i zajedničke komunalne potrošnje na području općine Vareš.

Članak 2.

Uslugama individualne i zajedničke komunalne potrošnje u smislu ove odluke smatraju se:

- održavanje čistoće na javnim površinama,

- čišćenje i razgrtanje snijega i leda s javnih gradskih površina i lokalnih putova,

- održavanje javnih površina,

- odvođenje atmosferskih voda,

- održavanje javne rasvjete,

- dekoriranje,

- opskrba pitkom vodom,

- prikupljanje i odvoz komunalnog otpada na deponij.

Članak 3.

Standardi vršenja usluga individualne i zajedničke komunalne potrošnje utvrđuju se kako slijedi:

ODRŽAVANJE ČISTOĆE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Otpad koji se uklanja s javnih prometnih i zelenih površina definiran je Programom financiranja komunalnih djelatnosti koji se donosi do kraja svake godine za narednu godinu. (u daljnjem tekstu: Program).

Javne prometne i zelene površine obuhvaćaju ulice, zelene površine, kao i ostale površine navedene u Programu.

Suho čišćenje ulica vrši se dinamikom utvrđenom Programom.

Suho čišćenje javnih površina, ulica i pločnika vršit će se u periodu od 01.04. do 31.10. svake godine.

Pranje javnih površina obavljat će se strojno (autocisternom). Pranje javnih prometnih površina i pješačkih

površina vršit će se u periodu od 01.04. do 31.10. svake godine.

Ukoliko se ukaže potreba, moguća su i izvanredna pranja ulica, što će biti definirano nalogom koji izdaje Općinski načelnik.

ČIŠĆENJE I RAZGRTANJE SNIJEGA I LEDA S JAVNIH GRADSKIH POVRŠINA I LOKALNIH PUTOVA

Pod zimskom službom podrazumijevaju se radovi neophodni za održavanje prohodnosti lokalnih putova, ulica, pločnika, stubišta i drugih prometnih javnih površina za režim prometa u zimskim uvjetima.

Za neometano izvođenje zimske službe, bez većih zastoja prometa, potrebno je pripremiti sljedeće:

a) osigurati dovoljnu količinu sredstava za posipanje,

b) osposobiti svu potrebnu mehanizaciju, opremu i specijalne zimske strojeve za rad u zimskoj službi,

c) pripremiti i opremiti ulice odgovarajućom zimskom signalizacijom i opremom,

d) organizirati pravovremeno obavještanje korisnika ulica putem sredstava javnog informiranja.

Odstranjivanje snijega s kolovoznih površina, pločnika i drugih površina počinje pravovremeno, tako da visina snijega na cestama I. i II. prioriteta ne prelazi 5 cm, a promet vozila moguć je uz uporabu zimske opreme.

Radovi nakon prestanka oborina obuhvaćaju proširenje očišćenog kolovoza, ručno čišćenje mostova, parkirališta, pločnika, stubišta i drugih površina.

Radi sprečavanja nastanka poledice dežurne ekipe će stalno nadzirati stanje kolovoza ulica, pločnika i ostalih površina, posebno kritičnijih sekcija koje su kao takve već iskustveno poznate.

To važi prije svega za oštre krivine,



veće kosine, mostove, sjenovite odsjeke, raskrižja i mjesta na kojima teče voda s prilaznih cesta, voda s kosina, bermi i rigola.

Takva mjesta će se posipati preventivno, odnosno odmah kada se na kolovozu uoči poledica.

Iz navedenih razloga vršit će se preventivno posipanje, već pri dovoljnoj vjerojatnosti nastanka poledice. To važi za sve prioritete.

Materijali za posipanje bit će na zalih prije početka sezone zimske službe, najmanje u količini od 30% od ukupne procjene potrebnih materijala. Dostava preostalog materijala usklađivat će se s potrebama tijekom trajanja zimske službe.

Sprečavanje klizavosti kolovoza vrši se posipanjem mješavine soli i kamenog agregata. Posipanje se vrši kamionom s posipačem, a posipa se samo traka širine 2 m i to po osi kolnika, a u količini od cca 60 kg soli/km kolovoza i 0,30 m³/km agregata. Posipaju se isključivo asfaltirani kolovozi, pločnici i druge površine, a makadamske samo ako postoji opravdana potreba. Ukoliko se ne postignu željeni učinci u jednom prolazu, vrši se naknadno posipanje cijele dionice ili samo zavoja, mostova, uspona i raskrižja na određenoj dionici ulice.

Pješačke površine s kamenom ili betonskom podlogom posipat će se odgovarajućim sredstvom za ove materijale.

Prioriteti intervencija definirani su Programom.

Nadzor nad stanjem prohodnosti organiziran je u okviru vršenja nadzora koji obavlja nadzorni organ, a koji dnevno po planu pregleda ulice i druge površine i o tome izvještava dežurne u zimskoj službi. Prema potrebi će se obavljati i eventualni manji poslovi za uspostavljanje sigurnog i tekućeg prometa (uređenje odvodnje, odstranjivanje snijega i poledice ručno, davanje zahtjeva za isključivanje vozila na cestama u iz-

vanrednim prilikama).

Svaka aktivnost i djelovanje zimske službe bit će evidentirana u dnevniku zimske službe koji potpisuju rukovoditelj zimske službe i nadzorni organ, u svojstvu odgovorne osobe investitora.

Na temelju podataka iz dnevnika vrši se plaćanje tranši zimskog održavanja. Za utvrđene manjkavosti u funkcioniranju zimske službe, koje se ne otklone u roku koji naloži nadzorni organ, naplaćuju se penali odbijanjem od mjesečne tranše za zimsku službu, za taj mjesec, u iznosu od 10% od vrijednosti tranše.

Trajanje zimske službe utvrđuje se Programom.

Ceste, ulice, pločnici, stubišta i ostale površine, koje su obuhvaćene zimskom službom definirane su Programom.

ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

Pod održavanjem javnih površina podrazumijeva se čišćenje, košenje i sakupljanje trave i otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, održavanje i obrezivanje ukrasnog grmlja i živice, održavanje i njega sezonskih i trajnih cvijetnjaka, održavanje dječjih igrališta, održavanje opreme na dječjim igralištima, fitosanitetska zaštita bilja, proizvodnja komposta i biljnog materijala za potrebe održavanja, nabava, sađenje i održavanje sezonskog cvijeća i trajnica, deponiranje sakupljenog otpada, kao i ostali poslovi strukovno potrebni za održavanje javnog zelenila.

Javne zelene površine održavat će se i uređivati sukladno Programu.

Košenje ovih površina obavljat će se ručno ili strojno, uz istovremeno kupljenje i odvoženje pokošene trave na privremeni deponij unutar zelene površine koja će se po završetku košenja odmah odvesti na deponij (kontejner).

ODVOĐENJE ATMOSFERSKIH VODA

Za normalno funkcioniranje prometa u naseljenim mjestima, a iz razloga zaštite asfaltnih zastora na gradskim ulicama, potrebno je održavati oborinsku kanalizaciju tijekom cijele godine.

Odvodnja atmosferskih voda obuhvaća sljedeći opseg radova nužan za urbani dio općine Vareš:

-popravlak revizionih okana, tijela slivnika i spojeva slivnika na kanalizaciju,

-podizanje okvira i namještanje poklopa,

-čišćenje slivnika, taložnika i spoja slivnika na kanalizaciju, vađenje taloga i odvozna deponij,

-zamjena dotrajalih LŽ poklopaca ili rešetki na revizionim oknima ili slivnicima,

-ugradnja oštećenih slivnika i rešetki na području grada vršit će se po potrebi i nalogu Općinskog načelnika, a sukladno raspoloživim sredstvima.

ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje objekata i uređaja javne rasvjete, što uključuje i podmirivanje troškova električne energije za osvjetljavanje javnih površina, ulica i cesta koje prolaze kroz naselja.

Održavanje javne rasvjete vršit će se na način da će se neophodne intervencije, u smislu izmjene žarulja, svjetiljki, prigušnica, kabela i ostalog potrošnog materijala i sl. izvršiti najkasnije u roku od 7 (sedam) dana.

DEKORIRANJE

Prilikom državnih, općinskih i vjerskih praznika, te određenih manifestacija, vršit će se prigodno dekoriranje zastavicama, transparentima i svijetlećim ukrasima sukladno Programu koji se donosi do kraja godine



za narednu godinu.

Prilikom sačinjavanja Programa vodit će se računa o sljedećim smjernicama:

-uskладiti sve primijenjene dekorativne elemente u pogledu boja, što se naročito odnosi na svjetlosne efekte,

-u okviru predviđenih sredstava za nabavu nove dekorativne opreme primijeniti sljedeće elemente:

- ukrašavanje krošnji drveća,
- viseći svjetleći ukrasi (za premoste ulica),
- postavljanje dekorativnih iluminacijskih elemenata na stupove javne rasvjete,
- koristiti postojeću dekorativnu opremu,
- svi nabrojani iluminacijski elementi i oprema moraju udovoljavati tehničkim normama i standardima, te kao takvi biti ugrađeni na propisan način.

OPSKRBA PITKOM VODOM

Obvezno je osiguravanje pretpostavki za kontinuiranu opskrbu pitkom vodom tijekom cijele godine.

Pritisak u cijevima mora zadovoljavati standarde na način da je omogućen normalan pritisak koji osigurava normalno korištenje kućanskih aparata i sanitarnih uređaja na svim visinskim točkama isporuke.

Ispravnost vode će se redovno kontrolirati i o rezultatima nalaza obavještavati javnost.

Kontinuirano raditi na poboljšanju uvjeta isporuke, kao i kvalitete isporučene vode za piće.

PRIKUPLJANJE I ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA NA DEPONIJ

Za odlaganje otpada osiguravaju se posude za odlaganje: kontejneri, kante od 80 l, PVC vrećice i druge prikladne posude.

Odvoz otpada vrši se na način

definiran Odlukom o komunalnom redu, kada je u pitanju učestalost odvoza.

Glomazni otpad će se prikupljati i odvoziti sukladno uvjetima propisanim Odlukom o komunalnom redu.

Kontinuirano raditi na pokrivanju kompletnog područja općine Vareš organiziranim prikupljanjem otpada.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Vareš, a primjenjuje se od 01.01. 2010. godine.

Ova odluka objavljenja je na oglasnoj ploči Općine Vareš dana 06.05. 2010. godine.

Obrazloženje Odluke o standardima komunalnih usluga

Pravni temelj za donošenje ove odluke sadržan je u članku 11. Zakona o komunalnim djelatnostima, koji glasi: "Davatelji komunalnih usluga dužni su pružati usluge koje odgovaraju kvalitetom i standardom visini cijene koju korisnici usluga plaćaju za njihovo korištenje.

Općinsko vijeće obvezno je utvrditi standarde i usklađivati kvalitetu i razinu komunalnih usluga sukladno visini cijena".

Nacrt Odluke je usvojen na 17. sjednici Općinskog vijeća koja je održana 31.03.2010. godine uz zaključak da se u narednih 10-15 dana, od strane vijećnika u pisanom obliku obrađivaču dostave primjedbe, prijedlozi i sugestije u cilju izrade što kvalitetnije odluke.

Do navedenog roka nisu dostavljene nikakve primjedbe, prijedlozi i sugestije.

Za sprovođenje ove odluke nije potrebno planirati finansijska sredstva u proračunu Općine i predlaže

se Općinskom vijeću da je usvoji u predloženom obliku

O D L U K Uao vodovodu i kanalizaciji

Na osnovu čl. 6., 9. i 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine

ZE-DO kantona, broj: 17/08), i člana 22. Statuta Općine Vareš, broj: 01-25/09 od 29.01.2009. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 18. sjednici održanoj dana 05.05.2010. godine, d o n o s i

O D L U K U o vodovodu i kanalizaciji

I. OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom propisuju se načini i uslovi obavljanja komunalnih djelatnosti individualne komunalne potrošnje iz oblasti snabdijevanja pitkom vodom i odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda.

Također se propisuju uslovi i načini stalnog snabdijevanja gradskog područja Vareša i Vareš Majdana (u daljnjem tekstu: grad) vodom za piće određene kvalitete, osiguranja potrebnih količina vode za piće, odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda i odvođenja atmosferskih voda, kao i utvrđuju higijensko-tehničke i druge mjere za izgradnju, korištenje i održavanje vodovodnih i kanalizacijskih objekata i postrojenja.

Ova odluka će se primjenjivati i za vodovode i kanalizacije po mjesnim zajednicama kada se predaju na upravljanje Javnom komunalnom poduzeću d.o.o. Vareš.

Član 2.

Snabdijevanje grada vodom za piće, odvođenje i prečišćavanje otpadnih



voda i odvođenje atmosferskih voda je djelatnost od posebnog društvenog interesa koju mogu vršiti samo subjekti određeni ovom odlukom u skladu sa Zakonom.

Član 3.

Općina Vareš i Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš, obavezni su:

-osigurati trajno obavljanje komunalnih djelatnosti koje odgovaraju kvalitetom i standardom utvrđenoj visini cijene koju korisnici usluga plaćaju za njihovo izvršenje;

-osigurati održavanje komunalnih objekata i uređaja koji su u nadležnosti JKP d.o.o. Vareš, u stanju funkcionalne sposobnosti;

-poduzimati mjere za očuvanje i zaštitu okoliša;

-osigurati javnost i transparentnost rada.

Član 4.

Građenje, upravljanje i korištenje objekata i postrojenja za javno snabdijevanje vodom za piće (u daljnjem tekstu: javni vodovod), odnosno objekata i postrojenja za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda i odvođenje atmosferskih voda (u daljnjem tekstu: javna kanalizacija) vrši Javno komunalno preduzeće d.o.o. Vareš kao preduzeće koje upravlja javnim vodovodom odnosno javnom kanalizacijom (u daljnjem tekstu: JKP d.o.o. Vareš).

Član 5.

Gradnju objekata i postrojenja javnog vodovoda odnosno javne kanalizacije mogu vršiti drugi investitori ili mogu povjeriti izvođenje tih radova drugoj organizaciji registrovanoj za te djelatnosti, ali samo prema tehničkim uslovima JKP d.o.o. Vareš.

Izvedene objekte i postrojenja, investitor iz prethodnog stava predaje uz dokumentaciju na upravljanje JKP Vareš.

JKP Vareš dužno je primiti na upravljanje izgrađene objekte i postrojenja javnog vodovoda, odnosno javne kanalizacije izrađene po datim tehničkim uslovima.

Član 6.

JKP d.o.o. Vareš donosi plan razvoja vodovoda i kanalizacije u sporazumu s nadležnim općinskim organima i u skladu s odredbama Zakona o vodama.

Član 7.

Pod vodovodnim uređajima smatraju se objekti za zahvaćanje i prečišćavanje voda, crpna postrojenja, rezervoari, resteretne komore, vodovodna mreža s priključcima zaključno s oknom u kome je mjerna garnitura, a koji služe za snabdijevanje korisnika vodom iz vodovoda.

Vodovodi mogu biti javni i posebni.

Pod kanalizacijom se smatraju sistemi za prikupljanje otpadnih voda koji čine jedinstvene i funkcionalne cjeline.

Pod unutrašnjim vodovodnim instalacijama smatraju se svi uređaji, naprave i instalacije iza glavnog priključka ili okna u kome je mjerna garnitura.

Pod unutrašnjim kanalizacijama smatraju se svi kanalizacijski sistemi za prikupljanje i prečišćavanje otpadnih voda iz objekata i sa zemljišta do sabirnog okna iz koga se vrši priključak na kanalizacijsku mrežu, uključujući i sabirno okno.

Pod korisnicima podrazumjevaju se pravna i fizička lica koja koriste vodu iz vodovoda, i kanalizacijski sistem za odvođenje otpadnih voda (U daljem tekstu: korisnici).

Pod otpadnim vodama smatraju se:

-fekalne vode,

-sanitarne otpadne vode domaćinstava, ugostiteljskih objekata, bolnica i dr.

-drenažne vode grebalja i sanitarnih deponija,

-industrijske otpadne vode upotrebjene u tehnološkom procesu ili pranju površina namjenjenih za odvijanje tehnološkog procesa,

-atmosferske oborine,

-površinske vode,

-podzemne vode,

-višak vode mješovitog sastava izdvojen preko kišnih preljeva,

-vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa.

II. VODOVOD

Član 8.

Radi osiguranja potrebnih količina vode za piće određene kvalitete, grad se snabdijeva vodom za piće u pravilu putem javnih vodovoda.

Snabdijevanje vodom za piće osigurava se i putem javne česme na gradskoj tržnici.

Član 9.

Voda za piće mora u fizičkom, hemijsko-bakteriološkom i biološkom pogledu zadovoljavati važeće propise o kvalitetu zaštite vode za piće.

JKP d.o.o. Vareš odgovorno je za pravilnu primjenu propisa i poduzimanje tehničkih mjera kojima se osigurava higijenska ispravnost vode.

Ispitivanje vode za potrebe snabdijevanja vodom za piće mogu vršiti samo ovlašteni laboratoriji.

Nadzor nad ispravnošću vode vrše organi uprave nadležni za poslove sanitarne inspekcije.

Član 10.

Vodovodi odnosno pojedini objekti vodovodnog sistema moraju se izgrađivati, koristiti i održavati u skladu sa Zakonom, drugim propisima i ovom odlukom.



Član 11.

Mjere za zaštitu vode za piće provode se :

1. ugradnjom, korištenjem i održavanjem svakog pojedinog objekta, koji služi za osiguranje vode u skladu s hidrotehničkim, sanitarnim i seizmičkim propisima,

2. ograđivanjem objekata i zemljišta,

3. utvrđivanjem zaštitnih zona, njihovim obilježavanjem i propisivanjem zaštitnih mjera koje se na njima provode,

4. stalnim nadzorom nad vodom za piće.

1. Izvorišta

Član 12.

Prirodna vrela, bunari i drugi vodozahvati koji su u sistemu vodovoda (u daljnjem tekstu: izvorišta) kao i javni i ulični izljevi moraju se zaštititi prema potrebi s obzirom na geološki sastav terena, sanitarne i druge uslove te s obzirom na njihov značaj za snabdijevanje vodom za piće. Izvorišta kao i javni i ulični izljevi moraju biti zaštićeni od namjernog ili slučajnog zagađivanja i od drugih utjecaja koji mogu nepogodno djelovati na njihovu izdašnost i ispravnost vode.

Član 13.

Mjere zaštite i način korištenja izvorišta kao i granice zaštitnih zona određuje Općinsko vijeće Vareš posebnom odlukom.

Izvorišno područje određuje se radi osiguranja potrebnih količina i kvaliteta vode za piće za sadašnje i buduće potrebe grada, a u skladu s rezultatima istražnih radova i stručnih analiza.

Izvorišno područje se prema stepenu opasnosti od zagađenja dijeli na zone.

Na izvorištu na kojem nisu propisane mjere zaštite posebno je zabranjeno:

- ispaša i napajanje stoke,
- parkiranje, pranje i opravke vozila,
- pranje rublja,

- svaka radnja usljed koje može doći do zagađenja vode ili oštećenja objekata i postrojenja.

Član 14.

JKP d.o.o Vareš dužno je provoditi sve zaštitne mjere propisane za izvorišno područje.

U slučaju nekontrolisanog ili iznenadnog zagađenja u izvorišnom području, JKP Vareš dužno je odmah poduzeti mjere potrebne da se spriječi štetni utjecaj na kvalitet vode za piće.

III. JAVNI VODOVOD

Član 15.

Objektima, postrojenjima, opremom i vodovodnom mrežom javnog vodovoda smatraju se:

- izvorišta i izvorišna područja,
- pumpne stanice s uređajima za kondicioniranje uključujući elektro-mašinsku opremu,
- vodovodna mreža s rezervoarima, prepumpnim stanicama, rasteretnim komorama, svim razvodnim vodovima, hidrantima i javnim izljevima,
- priključci koji se sastoje od spojnog voda od javne ulične cijevi do granice javne površine,
- zgrade u kojima su uređaji za upravljanje glavnim i prepumpnim stanicama uključujući i elektroinstalacije s opremom za katodnu zaštitu i daljinsko upravljanje.

Član 16.

Sredstva za izgradnju javnih vodovoda osiguravaju se u skladu s važećim zakonskim propisima.

Javni vodovod gradi se u skladu sa prostornim i drugim planovima i programima Općine Vareš.

Vodovodna mreža u pravilu se polaže na javnim površinama .

Član 17.

JKP d.o.o Vareš dužno je u redovnim prilikama osigurati stalno snabdijevanje vodom svih svojih korisnika.

Član 18.

Svi korisnici vode iz javnog vodovoda dužni su štedjeti vodu.

Nije dozvoljeno rasipanje i prekomjerno trošenje vode, a pogotovu u vrijeme nestašice ili u drugim izvanrednim prilikama.

JKP d.o.o. Vareš dužno je podnosiocu zahtjeva za priključak na javni vodovod, uz utvrđenu naknadu, dati:

- uslove i tehničke podatke,
- saglasnost za priključenje objekata na javni vodovod ukoliko je projektna dokumentacija urađena na osnovu datih uslova i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje.

1. Priključenje korisnika na vodovodnu mrežu

Član 19.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu pod uslovima utvrđenim propisima koji regulišu oblast prostornog uređenja i građenja, kao i drugim propisima, odnosno prema odlukama općine koja pobliže definišu tu komunalnu djelatnost (pod uslovom da postoji kapacitet određenog komunalnog proizvoda i usluge za priključenje novih korisnika koji neće ugroziti postojeće korisnike).

Vlasnik ili korisnik građevine obavezan je JKP d.o.o. Vareš, podnijeti pismeni zahtjev za priključenje na gradsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu sa priložima o dokazu vlasništva ili prava korištenja kao što su izvodi iz zemljišnih knjiga, rješenja o odobrenju gradnje, kupoprodajni



ugovori ili ugovori o zakupu i slično.

Član 20.

Vlasnik građevine plaća troškove priključenja na komunalnu infrastrukturu JKP d.o.o. Vareš (davaocu komunalne usluge) koji izvodi priključenje građevine.

U troškove iz stava 1. ovog člana uključena je cijena mjernog instrumenta potrošnje, odnosno vrijednost centralnog, odnosno glavnog mjernog instrumenta za objekte kolektivnog stanovanja, koji se unosi u stalna sredstva JKP d.o.o. Vareš.

Član 21.

Ako su ispunjeni uslovi dati u saglasnosti za priključenje objekata propisani članom 18. ove odluke i ako objekt ima odobrenje za građenje, JKP d.o.o. Vareš dužno je izvršiti priključak na javni vodovod.

JKP d.o.o. Vareš ne smije izvršiti priključenje na javnu vodovodnu mrežu objekta koji je izgrađen bez odobrenja za građenje.

Član 22.

Na javni vodovod u pravilu se priključuje svaka unutrašnja vodovodna instalacija direktnim priključkom.

U izuzetnim slučajevima, spoj se može izvesti posredno i to samo onda kada vođenje priključka do javnog vodovoda zahtijeva složene investicijske zahvate i kada se ne ugrožavaju normalni uslovi korištenja vode za unutrašnju instalaciju čiji se priključak treba koristiti kao posredan spoj.

Priključak se po pravilu vodi preko javne površine iz zemljišta koje pripada objektu čija se unutrašnja vodovodna instalacija priključuje na javni vodovod.

U slučajevima kada javni vodovod nije uz objekt čija se unutrašnja vodovodna instalacija treba priključiti, odnosno kada se između njih nalazi zemljište

drugog vlasnika, vlasnik je dužan dopustiti prijelaz preko zemljišta. U protivnom, imovinsko-pravne odnose s vlasnicima susjednih zemljišta rješava nadležni općinski organ na zahtjev investitora.

Član 23.

Pojedinačni mjerni instrument potrošnje vode za stambenu jedinicu u okviru stambenog objekta kolektivnog stanovanja spada u opremu stambene jedinice, a njegovu prvu nabavku, ugradnju, troškove eksploatacije i funkcionisanje snosi vlasnik stambene jedinice i unosi se u stalna sredstva JKP d.o.o. Vareš.

Vlasnik stambene jedinice iz stava 1. ovog člana, prilikom nabavke, ugradnje, eksploatacije i funkcionisanja mjernog instrumenta potrošnje dužan je da se pridržava projekta, tehničkih normativa i standarda i uputstva davaoca komunalne usluge.

Vlasnik stambene jedinice, u okviru kolektivnog ili individualnog stambenog objekta, kao i poslovnog objekta, povjerava održavanje mjernog instrumenta potrošnje JKP d.o.o. Vareš.

Prilikom izgradnje novih objekata kolektivnog stanovanja dužnost investitora je da za svaku stambenu ili poslovnu jedinicu obezbijedi odvojen priključak na komunalnu mrežu. U protivnom JKP d.o.o. Vareš nije dužan izvršiti priključak novog objekta kolektivnog stanovanja. Prilikom izgradnje priključak i mjerilo ulazi u cijenu stambene ili poslovne jedinice.

Član 24.

Vlasnici stambenih jedinica dužni su održavati i dovesti u funkcionalno stanje, lično ili putem ovlaštenih upravitelja svoje kućne instalacije kao i instalacije koje spadaju u zajedničke dijelove ili uređaje zgrade.

JKP d.o.o. Vareš ne snosi odgovornost za prekid u pružanju komunalnih usluga ili za štete do kojih dolazi zbog neispravnosti kućnih instalacija ili

uređaja, čije održavanje i dovođenje u funkcionalno stanje je unadležnosti vlasnika stambenih jedinica ili njihovih ovlaštenih upravitelja.

Vlasnici stambenih jedinica mogu osim ovlaštenim upraviteljima održavanje kućnih instalacija povjeriti i JKP d.o.o. Vareš uz odgovarajuću naknadu, pod uslovima predviđenim Zakonom.

Zabranjene su neovlaštenim licima bilo kakve intervencije na komunalnoj infrastrukturi i postrojenjima.

Član 25.

Priključenje unutrašnje vodovodne instalacije od vodovodne cijevi javnog vodovoda do granice javne površine ili posredan spoj na unutrašnju vodovodnu instalaciju susjednog objekta vrši isključivo JKP d.o.o. Vareš.

Ostali dio instalacije mogu izvoditi i druge ovlaštene organizacije, a po uputi i pod nadzorom JKP d.o.o. Vareš.

Vlasnik odnosno korisnik unutrašnje vodovodne instalacije ne smije dozvoliti spajanje unutrašnje vodovodne instalacije susjednog objekta na unutrašnju vodovodnu instalaciju svog objekta, odnosno objekta koji koristi putem posrednog spoja, bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš.

Troškovi svih radova računajući i dovođenje zemljišta i objekata na površini drugog vlasnika, odnosno korisnika u prvobitno stanje kao i eventualna naknada prouzrokovane štete padaju na teret vlasnika ili korisnika objekata čije se unutrašnje vodovodne instalacije priključuju na javni vodovod.

Član 26.

Sve opravke i izmjene na vodovodnim instalacijama od izvorišta do vanjskog vodovodnog šahta ispred objekta, uzimajući u obzir i instalacije u šahtu do vodomjera, vrši o svom trošku JKP d.o.o. Vareš.



Nužne i hitne opravke i izmjene na vodovodnim instalacijama od šahta do izljevniha mjesta u stambenim objektima vrši o svom trošku organizacija kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada.

JKP d.o.o. Vareš dužno je korisnika priključka obavijestiti o namjeranim radovima, osim u hitnim slučajevima kada se intervencija ne može odlagati.

Opravka vodovodnih instalacija izvan javne površine i to dio priključka do vodomjera, vodomjer i sklonište za vodomjer i instalacije vrši se o trošku JKP d.o.o. Vareš s tim što je vlasnik novog objekta obavezan o svom trošku kupiti vodomjer i platiti priključak.

Za sve namjeravane intervencije na spojnom vodu od granice javne površine do vodomjera, vlasnik odnosno korisnik spoja dužan je obavijestiti JKP d.o.o. Vareš.

Prijavljeni kvar na javnoj vodovodnoj mreži ili priključnom spoju JKP d.o.o. Vareš dužno je početi otkalanzati u roku od 12 sati nakon obavještenja i bez prekida radova kvar otkloniti.

Otvaranje i zatvaranje zatvarača i armatura na javnim površinama vrši isključivo JKP d.o.o. Vareš. Neovlaštenim licima nije dozvoljeno manipulisanje zatvaračima i vodovodnim armaturama javnog vodovoda.

Član 27.

Vlasnik odnosno korisnik javnog vodovoda dužan je priključiti svoje odvodne instalacije na javnu kanalizaciju.

Općinski organ uprave nadležan za komunalne poslove odredit će zatvaranje vodovodnog priključka korisniku javnog vodovoda koji ne postupi u smislu odredbe prethodnog stava, sve dok ne priključi odvodne instalacije na javnu kanalizaciju.

2. Uskraćivanje komunalnih usluga

Član 28.

(1) Komunalna usluga ne može se uskratiti korisniku osim ako:

a) izvrši priključenje na komunalnu mrežu bez predhodno pribavljenog odobrenja nadležnog organa ili JKP d.o.o. Vareš;

b) otpočne sa korištenjem komunalne usluge bez predhodne prijave i davanja potrebnih podataka za evidentiranje obveznika plaćanja kod JKP d.o.o. Vareš;

c) koristi uslugu protivno propisima ili ugovoru;

d) ne plati iskorištenu komunalnu uslugu tri mjeseca uzastopno ili odbija da primi račun ili vrati račun za izvršenu komunalnu uslugu bez opravdanog razloga;

e) neosonovano ometa druge korisnike usluga;

f) nenamjenski koristi komunalnu uslugu u vrijeme otežanog snabdijevanja, odnosno snabdijevanja uz ograničenje potrošnje (redukciju) o čemu je korisnik blagovremeno obavješten na odgovarajući način;

g) bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš izvrši prepravku ili dogradnju na instalacijama komunalne infrastrukture;

h) je prostor za smještaj mjernog instrumenta potrošnje krivicom ili iz nehata potrošača zagrađen, zaključan ili nepristupačan;

i) potrošač ima potrošnju vode preko 250 l/dan po članu domaćinstva i time ugrožava snabdijevanje drugih potrošača;

j) potrošač priključi nove mjerne instrumente potrošnje i kanalizacione instalacije ili izvrši rekonstrukciju postojećih, ili ako dozvoli da se na njihov priključak priključi drugi objekat, a za ove radove i postupke nema pismeno odobrenje JKP d.o.o. Vareš;

k) potrošač namjerno pokvari mjerni instrument potrošnje;

l) potrošač bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš izvrši izmještanje kućnog priključka ili mjernog instrumenta potrošnje ili skidanje mjernog instrumenta potrošnje;

m) potrošač svoju kućnu instalaciju priključi na kućne instalacije drugog korisnika bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš;

n) potrošač instalacije posebnih (lokalnih) vodovoda spoji sa instalacijama preko kojih se snabdijeva vodom iz gradskog vodovoda;

o) onemoguću službenom licu pristup za očitavanje mjernog instrumenta potrošnje i nakon pismene opomene;

p) onemoguću ulazak radi pregleda zajedničkih i unutrašnjih instalacija ovlaštenom predstavniku JKP d.o.o. Vareš, odnosno nadležnom inspektoruu, u zgradama gdje je zajedničko mjerilo ili gdje mjerilo ne postoji;

r) potrošač koji je bio isključen sa komunalne mreže sam se ponovo priključi na komunalnu mrežu.

(2) Komunalne usluge iz stava (1) ovog člana uskratit će se korisniku pod uslovom da to tehničke mogućnosti dozvoljavaju i da se isključenjem ne ugrožavaju drugi korisnici komunalnih usluga.

(3) Po prestanku razloga za uskraćenje komunalne usluge, JKP d.o.o. Vareš je dužno da, na zahtjev korisnika komunalne usluge, najkсниje u roku od tri dana od dana podnošenja zahtjeva i plaćenih stvarnih troškova za ponovno uključanje, nastave pružanje komunalne usluge korisniku.

(4) Korisnik ne može otkazati korištenje komunalne usluge ako to tehničke mogućnosti ne dozvoljavaju, odnosno ako bi se time ugrozio kvalitet korištenja i standard drugih korisnika, te ako bi se time negativno uticalo na okoliš.



3. Hidranti i javni izljevi

Član 29.

Na mreži javnog vodovoda postavljaju se hidranti za uzimanje vode za gašenje požara.

Hidranti iz prethodnog stava moraju biti javni i vidljivo obilježeni.

Član 30.

Voda iz javnih hidranata može se uzimati i za druge potrebe, ali samo na utvrđeni način i uz odobrenje JKP Vareš.

Preduzeća i druga pravna lica mogu uz odobrenje JKP Vareš uzimati vodu za svoje potrebe samo s određenih hidranata ispred kojih su ugrađeni vodomjeri i ispunjeni uslovi sanitarne sigurnosti vode.

Troškove izgradnje instalacija s vodomjerom i uređenja javne površine snose korisnici vode iz prethodnog stava.

Član 31.

Javne izljeve na području grada uspostavlja i održava JKP Vareš isključivo na zahtjev nadležnog općinskog organa, a zavisno od tehničkih mogućnosti snabdijevanja vodom i odvođenja upotrijebljenih voda.

Troškove uspostavljanja i održavanja javnog izljeva kao i utroška vode i korištenja kanalizacije snosi podnositelj zahtjeva.

Pod javnim izljevima podrazumijevaju se javne česme, vodokoci, fontane i sl.

IV. POSEBNI VODOVODI

Član 32.

Posebni vodovodi su samostalni objekti, postrojenja i oprema s vlastitim zahvatom vode, koji služe za snabdijevanje vodom pojedinih preduzeća i drugih organizacija i zajednica, fizičkih i pravnih lica, koja se iz tehničkih ili

drugih razloga ne mogu priključiti na javni vodovod.

Posebne vodovode izgrađuju i održavaju njihovi korisnici i vlasnici.

Korisnici i vlasnici posebnih vodovoda su odgovorni za održavanje i funkcionisanje vodovoda koji su izgradili vlastitim sredstvima kao i za vršenje minimalnog broja propisanih pregleda zdravstvene ispravnosti vode za piće iz tih vodovoda

Član 33.

Posebni vodovodi mogu se izgrađivati samo na osnovu prethodno utvrđenih vodoprivrednih uslova.

Član 34.

Korisnici vode iz posebnog vodovoda mogu se priključiti na javni vodovod kada se on izgradi.

Prilikom priključenja na javni vodovod, korisnik posebnog vodovoda je dužan postojeće objekte, postrojenja, opremu i mrežu posebnog vodovoda prilagoditi uslovima predviđenim ovom odlukom.

Odobrenje iz prethodnog stava daje JKP d.o.o. Vareš.

V. KANALIZACIJA

Član 35.

Vlasnici odnosno korisnici zemljišta i objekata dužni su da otpadne vode sa svojih zemljišta i iz objekata odvede u skladu sa Zakonom, drugim propisima i ovom odlukom.

Član 36.

Otpadne vode odvede se do prirodnih vodotoka putem posebnih sistema, objekata i postrojenja koji se dijele na:

- a) unutrašnju kanalizaciju,
- b) vanjsku kanalizaciju.

Vanjska kanalizacija je javni odvodni sistem (javna kanalizacija).

Član 37.

Odvodni sistemi navedeni u prethodnom članu izgrađuju se i koriste u skladu sa Zakonom, drugim propisima i ovom odlukom.

Objekti i postrojenja za odvođenje otpadnih voda moraju biti tako izgrađeni i održavani da osiguravaju odvođenje predviđenih količina vode.

Član 38.

Sredstva za izgradnju javne kanalizacije utvrđuju se i ostvaruju prema posebnim zakonskim propisima.

Javna kanalizacija gradi se po glavnim projektima na osnovu prostornih i drugih planova i programa.

Javna kanalizacijska mreža u pravilu se polaže na javnim površinama.

1. Unutrašnja kanalizacija

Član 39.

Unutrašnja kanalizacija mora biti izvedena i održavana tako da se:

- isključi mogućnost zagađivanja okoline,
- onemogućuje razlijevanje otpadnih voda u podzemne slojeve,
- spriječi prenošenje zaraznih bolesti,
- onemogućuje povrat kanalskih voda u kanalizaciju djelovanjem sumpora.

Član 40.

Unutrašnja kanalizacija za odvođenje industrijskih otpadnih voda mora biti izvedena od materijala koji je vodonepropustan i otporan na agresivne utjecaje upotrijebljene vode i temperaturu.

Član 41.

Tehnološke i radioaktivne otpadne vode mogu se ispuštati u javnu kanalizaciju samo ako su prethodno prečišćene do propisanog stepena.

Postrojenja unutrašnje kanalizacije za prečišćavanje vode moraju biti izve-



dena tako da je osigurano neprekidno prečišćavanje vode i kada se postrojenja za odvođenje čiste ili popravljaju.

Unutrašnja kanalizacija za odvođenje tehnoloških i radioaktivnih otpadnih voda mora biti izvedena tako da je omogućeno uzimanje uzoraka otpadne vode radi analize njenog sastava iz pojedinih pogona i tehnoloških cjelina u kojima otpadne vode nastaju.

Član 42.

Prečišćavaju se odnosno neutralizuju otpadne vode:

-s površina za pranje vozila iz mehaničarskih i metaloprerađivačkih radionica, radionica za opravku motornih i drugih vozila i javnih garaža - preko taložnika za krute materijale i odjeljivača masti, ulja i tekućih goriva,

-iz industrijskih pogona, zanatskih radionica, klaonica, poljoprivrednih dobara i šumskih gospodarstava i pogona koji u svom tehnološkom procesu imaju otpatke krutih i ljepljivih materija koje bi svojim taloženjem mogle začepiti kanalizaciju - preko odgovarajućih odjeljivača,

-iz kuhinja kapaciteta preko 250 obroka dnevno, skladišta i pogona koja u svom tehnološkom procesu uskladištavaju ili koriste ulja, masti, boje, lakove, tekuća goriva, razređivače i slične materije specifične težine lakše od vode - preko odgovarajućih odjeljivača,

-vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa, odnosno čiste tehnološke vode toplije od 400 C - preko odgovarajućih rashladnih uređaja.

Član 43.

Prečišćavaju se i neutralizuju prije upuštanja u javnu kanalizaciju, putem posebnih postrojenja za prečišćavanje, otpadne vode koje su agresivne ili toksične ili su zagađene

patogenim klicama ili virusima, odnosno vode koje su radioaktivne.

Član 44.

Otpadne vode moraju biti prečišćene tako da se spriječi štetno djelovanje na kanalizacijsku mrežu, da se zaštite radnici koji obavljaju poslove održavanja kanalizacijske mreže i da se osigura normalno odvijanje procesa u postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda.

Član 45.

Upotrijebljene otpadne vode mogu se upustiti samo u fekalni kanal javnog kanalizacijskog sistema i to priključkom preko kontrolnog okna.

Oborinske, drenažne, površinske vode i vode koje nisu nastale kao posljedica tehnoloških procesa i nisu toplije od 400 C skupljene unutrašnjom kišnom kanalizacijom, upuštaju se u kišne kanale javne kanalizacije i to priključkom preko kontrolnog okna.

U kišne kanale javnog kanalizacijskog sistema mogu se upustiti i :

-oborinske vode s neizgrađenog građevinskog zemljišta i zelenih površina - samo preko taložnika i slivnika,

-vode s prometnih i pješačkih površina, ograđenih prostora izvan javnih površina - samo preko slivnika,

-prelivne vode fekalne kanalizacije - samo preko prelivne građevine,

-prelivne vode rezervoara.

Član 46.

Kontrolno okno je dio unutrašnje kanalizacije prije njenog spoja s javnom kanalizacijom.

Kontrolno okno se, u pravilu, postavlja na mjesto do kojeg je osiguran nesmetan pristup.

U ulicama u kojima su zgrade izvedene u nizu uz javnu prometnu

površinu, kontrolno okno se smješta van zida zgrade.

U ulicama u kojima su zgrade izvedene u nizu i udaljene od javne prometne površine, vanjski spojevi više izlaza iz zgrade pripadaju unutrašnjoj kanalizaciji, a najnižvodnije okno koje se priključuje na javnu kanalizaciju je kontrolno okno.

Kontrolno okno se gradi prema tipskom projektu, a izvodi ga JKP d.o.o. Vares.

Član 47.

Objekti i postrojenja koji služe samo za skupljanje otpadnih voda (u daljnjem tekstu: septičke jame) mogu postojati samo u predjelima grada u kojima nije izgrađena javna kanalizacija.

Septičke jame su objekti zatvorenog tipa od vodonepropusnog betona i grade se na mjestu do kojeg je osiguran nesmetan pristup radi čišćenja.

Tehničke uvjete gradnje, način korištenja i održavanja, nadzor nad izgradnjom, korištenjem i održavanjem septičkih jama iz stava 1. ovog člana te druga pitanja od značaja za njihovo djelovanje, propisuje općinski organ uprave nadležan za stambeno-komunalne poslove.

Član 48.

Vlasnici odnosno korisnici unutrašnje kanalizacije mogu biti fizička i pravna lica, koje su vlasnici odnosno korisnici objekata koji koriste unutrašnju kanalizaciju.

Vlasnici odnosno korisnici unutrašnje kanalizacije dužni su svoje objekte i postrojenja održavati u ispravnom stanju u skladu s propisima o održavanju stambenih i drugih objekata.

Član 49.

Vlasnici odnosno korisnici unutrašnje kanalizacije dužni su u svako vrijeme omogućiti nesmetan pristup postrojenjima za pročišćavanje u kontrolnom oknu sanitarnoj i komunalnoj



inspekciji kao i ovlaštenim licima JKP d.o.o. Vareš.

Član 50.

Vlasnici odnosno korisnici dužni su u tehnološkom procesu u kome nastaju tehnološke i radioaktivne otpadne vode redovno analizirati sastav i osobine ovih voda.

Analizu sastava i osobina voda iz prethodnog stava, korisnici unutrašnje kanalizacije mogu povjeriti ovlaštenim organima u skladu sa Zakonom.

O rezultatima analize sastava i osobina otpadnih voda korisnici unutrašnje kanalizacije dužni su voditi evidencije i o njima obavještavati općinski organ uprave nadležan za poslove sanitarne inspekcije kao i JKP Vareš.

Član 51.

Unutrašnja kanalizacija mora biti priključena na javnu kanalizaciju ako ovom odlukom nije drugačije određeno.

Troškove izgradnje i održavanja unutrašnje kanalizacije snose njezini korisnici ako posebnim propisima nije drugačije određeno.

Član 52.

Kada se u pojedinim dijelovima grada i naselja u kojima nije postojala javna kanalizacija ista izgradi, korisnici unutrašnje kanalizacije dužni su se priključiti o svom trošku na javnu kanalizaciju u roku od 6 mjeseci od dana donošenja odobrenja na korištenje javne kanalizacije.

Korisnici unutrašnje kanalizacije dužni su prije priključenja svoje instalacije, objekte i postrojenja unutrašnje kanalizacije prilagoditi odredbama ove odluke.

2. Javna kanalizacija

Član 53.

Javnu kanalizaciju čine objekti i postrojenja za odvođenje otpadnih voda od spoja unutrašnje kanalizacije

na javnu kanalizaciju do recipijenta.

Javna kanalizacija je u pravilu separativnog sistema.

Član 54.

Atmosferske vode prikupljene na javnim površinama mogu se direktno upustiti u kišni kanal javne kanalizacije samo preko slivnika s taložnikom.

Otpadne vode koje se upuštaju u fekalni kanal javne kanalizacije upuštaju se u recipijent nakon što su pročišćene do stepena određenog općim tehničkim uslovima.

Član 55.

Javna kanalizacija mora biti izvedena i održavana u skladu s propisanim standardima i normativima tako da se osigurava kvalitetno odvođenje predviđenih količina vode, da se isključi mogućnost zagađenja razlivanjem otpadnih voda u podzemne slojeve i na drugi način te da se spriječi prenošenje zaraznih bolesti.

Kontrolu nad održavanjem javne kanalizacije vrši općinski organ uprave nadležan za poslove komunalne inspekcije.

3. Priključenje korisnika na kanalizacijsku mrežu

Član 56.

Unutrašnja kanalizacija i sistem odvođenja s javnih površina priključuje se na javnu kanalizaciju kanalizacijskim priključkom.

Kanalizacijski priključak je kanal koji spaja kontrolno okno s kanalom javne kanalizacije, odnosno spoj unutrašnje kanalizacije s javnom kanalizacijom.

Član 57.

JKP d.o.o. Vareš dužno je podnosiocu zahtjeva, uz utvrđenu naknadu, dati:

-uslove i tehničke podatke potrebne za izradu projektne dokumentacije unutrašnjih kanalizacijskih instalacija,

-saglasnost za priključenje objekta na javnu kanalizaciju, ukoliko je projektna dokumentacija urađena na osnovu datih uslova i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje.

Član 58.

Vlasnici odnosno korisnici unutrašnje kanalizacije, odnosno investitori objekata, dužni su zatražiti izgradnju kanalizacijskog priključka i priključiti se na javnu kanalizaciju.

Ako su ispunjeni svi uslovi dati u saglasnosti za priključenje objekata propisanih prethodnim članom ove odluke i ako objekt ima odobrenje za građenje, JKP d.o.o. Vareš dužno je izvršiti priključak na javnu kanalizaciju.

JKP d.o.o. Vareš ne smije izvršiti priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu objekata koji su izgrađeni bez odobrenja za građenje.

Priključenje unutrašnjih instalacija kanalizacije na javnu kanalizaciju i poseban spoj na unutrašnju kanalizaciju susjednog objekta, kao i sve intervencije na priključku vrši isključivo JKP d.o.o. Vareš.

Vlasnik odnosno korisnik unutrašnje kanalizacije ne smije dozvoliti spajanje unutrašnje kanalizacije susjednog objekta na instalaciju svog objekta, odnosno objekta koji koristi putem posrednog spoja, bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš.

Priključenje javnih površina na javnu kanalizaciju vrši isključivo JKP d.o.o. Vareš.

Član 59.

Priključenjem na javnu kanalizaciju, korisnik odnosno investitor iz prethodnog člana postaje korisnik javne kanalizacije.

Svaka unutrašnja kanalizacija, u pravilu, priključuje se na javnu kanalizaciju jednim fekalnim i jednim kišnim priključkom.



Član 60.

Na javnu kanalizaciju priključuje se i zemljište na kojem nisu izgrađeni objekti.

Zemljište na kojem nisu izgrađeni objekti mora se priključiti na javnu kanalizaciju, ako se nalazi uz kanale javne kanalizacije i ako se oborinske i površinske vode s tog zemljišta slijevaju na javne površine.

Član 61.

Izuzetno od odredaba člana 59. stava 2. ove odluke, može se odobriti priključenje na jednu unutrašnju kanalizaciju i više priključaka:

-ako se investicijsko-tehničkom dokumentacijom dokaže da je izgradnja više priključaka opravdana iz razloga ekonomičnosti, zbog potreba tehnološkog procesa i iz sličnih razloga,

-ako se objekt ili površina s koje se otpadne vode odvođe nalaze u dva ili više kanalizacijskih sljevova,

-ako se na javnu kanalizaciju direktno priključuje unutrašnja kanalizacija objekata s više nezavisnih cjelina.

Član 62.

Unutrašnja kanalizacija i zemljište na kojem nisu izgrađeni objekti, priključuje se na najekonomičniji način na kanale javne kanalizacije uz koje se nalazi.

Unutrašnja kanalizacija izgrađenih objekata i zemljišta na kojima nisu izgrađeni objekti, a koji se nalaze uz kanale javne kanalizacije, odnosno čiji priključci moraju proći preko zemljišta drugih vlasnika odnosno korisnika, priključuju se na javnu kanalizaciju uz saglasnost vlasnika odnosno korisnika tog zemljišta.

Troškovi svih radova nastalih izgradnjom kanalizacijskog priključka, računajući i dovođenje zemljišta i objekata na površini drugog vlasnika odnosno korisnika u prvobitno stanje, kao i eventualna naknada prouzroko-

vane štete padaju na teret vlasnika ili korisnika objekta čija se unutrašnja kanalizacija priključuje na javnu kanalizaciju.

Ukoliko se priključak mora izvesti posredno putem tuđe unutrašnje kanalizacije, zajednički dio kanala postaje javni (priključni), a spojno okno dviju unutrašnjih kanalizacija postaje kontrolno. Posredan spoj se može izvesti samo u slučaju kada propusna moć unutrašnje kanalizacije na koju se vrši priključenje može bez rizika prihvatiti dodatne količine vode.

Član 63.

Sve opravke i izmještanje kanalizacijskog spoja od vanjskog priključka (šaht ispred objekta) na uličnu kanalizacijsku cijev do kontrolnog okna vrši o svom trošku JKP d.o.o. Vareš.

Svi priključeni vodovi i odvodi prenose se bez naknade u osnovna sredstva JKP d.o.o. Vareš, bez obzira na to o čijem su trošku izvedeni, s tim da ih je JKP Vareš dužno održavati o svom trošku.

Pročišćavanje kanalizacijskog priključka vrši JKP d.o.o. Vareš o trošku vlasnika odnosno korisnika unutrašnje kanalizacije koji je prouzrokovao začepljenje.

Nužne i hitne opravke i izmjene kanalizacijskih instalacija od šahta ispred objekta do tog objekta kao i u samom objektu vrši o svom trošku organizacija kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada.

VI. NAKNADA ZA POTROŠENU VODU I KORIŠTENJE JAVNE KANALIZACIJE

Član 64.

Potrošnja vode mjeri se, u pravilu, vodomjerom.

Potrošnja vode čitavog objekta mjeri se jednim vodomjerom na priključku objekta (centralni vodomjer), ako ovom odlukom nije drugačije propisano.

U stambenim objektima s više odvojenih stubišta, za svako stubište ugradit će se poseban vodomjer (centralni vodomjer).

Za jedan objekt, odnosno stubište, mogu se ugraditi dva ili više vodomjera ako ima potrošača koji plaćaju različite cijene za korištenje vode.

Poslovni prostori moraju posjedovati zaseban vodomjer, a mjesto postavljanja odredit će se uz saglasnost JKP Vareš.

Član 65.

Jedinica mjere koja služi za obračun potrošene vode i naknade za korištenje kanalizacije je 1 m³ potrošene vode.

Potrošnja vode utvrđuje se prema razlici stanja brojila vodomjera na kraju i na početku obračunskog razdoblja, s tim da se čitaju samo cijeli kubni metri utrošene vode.

Član 66.

Potrošač je dužan uvijek omogućiti nesmetan pristup vodomjeru.

Nabavku i ugradnju vodomjera potrošač plaća prilikom priključenja objekta na vodovod.

Ako potrošač sam nabavlja vodomjer, dužan je nabaviti onakav vodomjer kakav odredi JKP d.o.o. Vareš.

Održavanje, baždarenje i opravku vodomjera na propisan način vrši JKP d.o.o. Vareš.

Oštećenja na vodomjerima nastala krivnjom potrošača popravljaju JKP d.o.o. Vareš o trošku potrošača.

U spornim slučajevima iz prethodnog stava o plaćanju troškova odlučuje nadležni sud. Sudski postupak ne odlaže izvršenje opravke.

Član 67.

Potrošač koji stanuje u stambenom objektu za koji je postavljen centralni vodomjer, a koji u svom stanu nema poseban vodomjer, plaća naknadu



za utrošenu vodu prema računu JKP d.o.o. Vareš iskazanom po obračunu utroška vode po pripadajućem centralnom vodomjeru.

Član 68.

Potrošač koji u svom stanu ima poseban vodomjer, plaća naknadu za utrošenu vodu prema računu JKP d.o.o. Vareš iskazanom po obračunu utroška vode s tog vodomjera.

Potrošač kod kojeg se ne može izvršiti obračun utroška vode ni po centralnom ni po posebnom vodomjeru iz razloga što ne postoji ni centralni ni posebni vodomjer plaća paušalnu naknadu.

Član 69.

Kontrolu postavljanja vodomjera vrši JKP d.o.o. Vareš.

Potrošaču koji pismeno zatraži ugradnju vodomjera, ugradnju će na njegov trošak izvršiti JKP d.o.o. Vareš.

Po ugrađivanju vodomjera, isti se daju na upravljanje JKP d.o.o. Vareš, bez obzira na to o čijem su trošku ugrađeni, s tim da ih je JKP d.o.o. Vareš dužno održavati.

Ugradnju centralnih vodomjera kao i njihovu opravku u stambenim objektima vrši JKP d.o.o. Vareš uz prethodno obavještenje organizacije kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada. Nakon ugradnje vodomjera potrošač potpisuje zapisnik o ugradnji.

Potrošač vode ne smije skidati vodomjer ili plombu s vodomjera bez prisustva ovlaštenog lica JKP d.o.o. Vareš.

Član 70.

(1)Visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge predlaže JKP d.o.o. Vareš, na temelju detaljne kalkulacije, a u skladu sa odredbama čl. 10., 11. i 12. Zakona o komunalnim djelatnostima, kojom se obezbjeđuje najmanje prosta reprodukcija u periodu od dvije godine..

(2)Cijena komunalne usluge sadrži sve troškove tekućeg održavanja i funkcionisanja komunalnog sistema, te troškove nabavke novih stalnih sredstava JKP d.o.o. Vareš i anuitete kreditnih zaduženja za strateške projekte prema članu 34. stav 2. i 3. Zakona o komunalnim djelatnostima.

(3)Odnos cijena komunalnih proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje za potrošače domaćinstva u stambenim objektima i stanovima i potrošače pravna lica subjekte u poslovnim objektima i prostorima određuje svojim propisom Općinsko vijeće.

(4)U cijenu komunalne usluge uključena je amortizacija koja se sastoji iz amortizacije stalnih sredstava koja JKP d.o.o. Vareš služe kao sredstvo za rad i amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, koja po svom karakteru moraju biti ili već jesu javna dobra u općoj upotrebi.

(5)JKP d.o.o. Vareš sredstva izdvojena po osnovu amortizacije koristi za obnavljanje stalnih sredstava rada po programu preduzeća, a dio amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, odnosno dobara u općoj upotrebi koristi prema programu na koji saglasnost daje vlasnik tih sredstava u općoj upotrebi.

(6)Validnost kalkulacije i utvrđivanje cijena komunalnih usluga vrši se u skladu sa Statutom JKP d.o.o. Vareš.

(7)Cijena komunalne usluge za pruženu komunalnu uslugu plaća se JKP d.o.o. Vareš.

(8)Ukoliko organ iz stava (3) ovog člana utvrdi nižu cijenu usluge od ekonomske cijene korištenja ili je ne usaglašava sa rastom cijena, onda je isti organ davocu komunalne usluge obavezan naknaditi razliku sredstava.

Član 71.

Korisnik komunalne usluge dužan

je platiti utvrđenu cijenu za pruženu komunalnu uslugu, u ugovorenom – propisanom roku, kao i izvršiti prijavu i odjavu svih promjena (promjena adrese, broja članova domaćinstva, površina objekta i slično), u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

O sporovima između korisnika i davaoca komunalne usluge odlučuje nadležni sud.

Član 72.

JKP d.o.o. Vareš će mjesečno vršiti ažuriranje evidencija bitnih za obračun utroška vode i naknade za kanalizaciju i ispostavljanje akontativne račune, dok će se očitavanje vodomjera vršiti najmanje jednom tromjesečno. Prilikom ispostavljanja računa za mjesec za koji je izvršeno očitavanje vodomjera, JKP d.o.o. Vareš dužno je spraviti potrošnju i zaduženje svakog potrošača po predhodno ispostavljenim akontativnim računima.

Očitavanje vodomjera (posebnih i centralnih) vrše ovlaštena lica JKP d.o.o., Vareš koja su na zahtjev korisnika dužna pokazati pismeno ovlaštenje.

Stanje brojila na vodomjeru očitava se po rasporedu koji određuje JKP d.o.o. Vareš, a može se vršiti u vremenu od 7 do 17 sati. Očitavanje se može vršiti i u drugom vremenu uz prethodnu obavijest potrošača.

Član 73.

JKP d.o.o. Vareš dužno je uredno voditi sljedeće službene evidencije:

- evidenciju kućnih vodomjera,
- evidenciju centralnih vodomjera,
- evidenciju broja korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu,
- evidenciju o dostavljenim računima.

Član 74.

Evidencija o broju korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu utvrđuje se putem Skupa etažnih vlasnika, Odbora



skupa etažnih vlasnika, Predsjednika zgrade ili savjeta Mjesnih zajednica, odnosno utvrđivanjem stanja od strane ovlaštenih osoba JKP d.o.o. Vares.

Svaku promjenu u domaćinstvu potrošač je dužan u pismenoj formi prijaviti JKP d.o.o. Vares.

U slučaju da potrošač odbije ili propusti prijaviti promjenu iz predhodnog stava to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP d.o.o. Vares.

Član 75.

Potrošač je dužan omogućiti očitavanje vodomjera. Ako krivnjom potrošača očitavač nije mogao izvršiti očitavanje vodomjera, potrošnja vode za taj mjesec određuje se procjenom na osnovu prosječne potrošnje vode u posljednja tri mjeseca, a definitivno prilikom sljedećeg očitavanja.

Član 76.

Potrošači kod kojih se potrošnja ne može mjeriti ni posebnim ni centralnim vodomjerom, plaćaju paušalnu naknadu za utrošenu vodu i korištenje kanalizacijske mreže prema broju korisnika usluga.

Član 77.

Kod potrošača koji nemaju ugrađen vodomjer, u slučajevima kada se utvrdi da postojeći vodomjer nije tehnički ispravan, kao i u slučaju iz prethodnog člana, potrošnja vode obračunava se u paušalnom mjesečnom iznosu, i to:

-za domaćinstva do 4 člana - po 4 m³ po svakom članu, a za svakog daljeg člana po još 2 m³,

-za domaćinstva u seoskim mjesnim zajednicama 2 m³ po svakom članu domaćinstva u prijelaznom periodu do ugradnje vodomjera koji nemože biti duži od 6 mjeseci od dana pismenog obavještenja od strane JKP d.o.o. Vares

-za gostionice - 25 m³ po izljevnom

mjestu,

-za mesnice - 10 m³ po izljevnom mjestu,

-za frizeraje za žene - 15 m³ po izljevnom mjestu,

-za frizeraje za muškarce - 5 m³ po izljevnom mjestu,

-za zelenare - 5 m³ po izljevnom mjestu,

-za autopraonice - 200 m³ po izljevnom mjestu,

-za društvene organizacije - 4 m³ po izljevnom mjestu,

-za preduzeća, škole i sl. - 15 m³ po izljevnom mjestu,

-za korištenje vode pri izgradnji objekata - 7 m³ po izljevnom mjestu,

-za garaže - 2 m³ po izljevnom mjestu,

-za apoteke - 10 m³ po izljevnom mjestu,

-za prodavaonice i ostale zanatske radnje - 5 m³ po izljevnom mjestu,

-za vodikotlice u domaćinstvima koji nisu priključeni na vodomjer - 2 m³.

Član 78.

Svi budući potrošači, prije priključenja na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, dužni su uplatiti priključnu taksu u iznosu koji odredi Nadzorni odbor JKP d.o.o. Vares.

Član 79.

JKP d.o.o. Vares ispostavlja potrošačima račune za potrošenu vodu i korištenje kanalizacije u pravilu svakog mjeseca.

Računi se dostavljaju putem ovlaštenih lica JKP d.o.o. Vares.

Ako i nakon više pokušaja nije moguće račun lično uručiti potrošaču, isti će se prikačiti na ulazna vrata stana, a o tome će ovlašteno lice sačiniti službenu zabilješku.

Potrošači su dužni dostavljene račune za potrošenu vodu i korištenje kanalizacije izmiriti u roku od osam dana od dana prijema računa.

Član 80.

Reklamacije na račune za potrošenu vodu i korištenje kanalizacije mogu se podnijeti JKP d.o.o. Vares isključivo pismenim putem, a najkasnije osam dana od dana prijema računa.

JKP d.o.o. Vares dužno je odgovoriti na reklamaciju najkasnije u roku od osam dana po njenom prijemu.

Ukoliko se reklamacija odbije, JKP d.o.o. Vares je dužno dati pismeno obrazloženje odbijanja reklamacije.

Član 81.

Potrošač je dužan plaćati naknadu za utrošenu vodu i naknadu za kanalizaciju sve dok ne podnese pismenu odjavu.

Odjava se podnosi JKP d.o.o. Vares, a može biti privremena i trajna.

Privremena odjava ne može biti kraća od 6 mjeseci.

U slučaju privremene odjave potrošnje vode, plombira se glavni dovodni ventil u stanu.

U slučaju trajne odjave potrošnje vode, vodomjer se vadi.

Troškove vađenja vodomjera i njegovu ponovnu ugradnju snosi naručilac.

Svaka promjena vlasnika objekta, odnosno potrošača, obavezno se prijavljuje JKP d.o.o. Vares u pismenoj formi.

Ukoliko potrošač odbije ili propusti podnijeti pismenu odjavu, prijaviti promjenu vlasnika objekta, odnosno potrošača, kao i druge promjene bitne za obračun utroška vode i naknade za kanalizaciju, to će uz pismenu evidenciju učiniti ovlaštene osobe JKP d.o.o. Vares.



Član 82.

Potrošač ima pravo pismeno tražiti od JKP d.o.o Vareš da se provjeri ispravnost vodomjera i tačnost očitavanja.

Na zahtjev iz prethodnog stava, JKP d.o.o Vareš je dužno u roku od 5 dana izvaditi vodomjer i dostaviti ga na kontrolu, neposredno poslije vađenja.

Smatra se da je vodomjer ispravan ako mu odstupanje mjerenja potrošnje vode nije veće od - + 3%.

Odstupanje se iznalazi od donje do gornje granice tačnosti pokazivanja protoka i to samo za one protoke koje za redovno baždarenje određuju važeći propisi.

Troškove kontrole ispravnosti vodomjera snosi potrošač, ako se ustanovi da je vodomjer ispravan, a ako se ustanovi da je vodomjer neispravan troškove snosi JKP d.o.o. Vareš.

Član 83.

U slučaju odstupanja većih od - + 3 % vrši se ispravljanje zaračunatog iznosa za vodu prema visini ustanovljenog odstupanja u korist potrošača.

Za obračun se uzima najveće odstupanje između donje i gornje granice tačnosti pokazivanja, a obračunati iznos može se ispraviti samo za vrijeme u kojem je vodomjer neispravno pokazivao i to srazmjerno prema evidentiranoj potrošnji, ali najviše za 3 mjeseca.

Način obračuna iz prethodnog stava primjenjuje se i kada se vremensko razdoblje neispravnog pokazivanja potrošnje ne može tačno utvrditi.

Osnova za procjenu je srednja potrošnja u posljednja 3 mjeseca kada je vodomjer ispravno pokazivao potrošnju vode.

U slučajevima nemogućnosti očitavanja vodomjera zbog više sile ili kada se zbog kvara na vodomjeru ne može vršiti mjerenje potrošene

količine vode, potrošnja će se utvrditi paušalno na osnovu prosječne potrošnje vode u protekla 3 mjeseca.

1. Oslobođanje plaćanja naknade za potrošenu vodu

Član 84.

Za vodu koja je potrošena za gašenje požara, a uzeta je iz javne vodovodne mreže ili iz kućnih hidranata, ne plaća se naknada.

Ukoliko je požar gašen putem kućnih hidranata, a potrošnja registrovana centralnim vodomjerom, naknada za potrošenu vodu obračunava se na osnovu prosječne dnevne potrošnje u prethodnom mjesecu pod uslovom da je požar registrovan u Policijskoj upravi Vareš.

Član 85.

U slučaju većih gubitaka vode, do kojih je došlo bez krivice potrošača usljed kvara na vezi kod vodomjera, na samom vodomjeru, kvara na ventilu, i dr. (viša sila koju potrošač nije mogao blagovremeno uočiti), JKP d.o.o Vareš će, na pismeni zahtjev, potrošača osloboditi plaćanja naknade za tako izgublenu vodu.

Općinsko vijeće Vareš može posebnom odlukom odlučiti o oslobođanju pojedinih kategorija socijalnih slučajeva plaćanja komunalnih usluga u cjelosti ili djelomično i u tom slučaju će odrediti ko refundira ovu naknadu.

VII. ŠTEDNJA VODE

Član 86.

Organizacija kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada dužna je redovno održavati u ispravnom stanju sve vodovodne instalacije od glavnog vodomjera do potrošača (vertikalne i horizontalne) kao i kanalizacijske instalacije u stambenim objektima koji su joj povjereni na održavanje.

U slučaju kvarova na tim instalacijama organizacija iz prethodnog stava dužna je odmah, a najkasnije u

roku od 3 dana od prijavljenog kvara izvršiti hitne i nužne popravke.

Član 87.

Potrošač je dužan osigurati da se unutrašnje vodovodne i kanalizacijske instalacije i sva izljevna mjesta zaštite od oštećenja i kvarova kako ne bi dolazilo do nepotrebnog rasipanja vode.

Potrošač je dužan blagovremeno poduzeti sve potrebne mjere da se vodomjer kao i dio vodovodnog priključka te kanalizacijske instalacije zaštite od smrzavanja i eventualnog pucanja.

Član 88.

U slučaju povećane potrošnje vode i njenog rasipanja po pojedinim objektima gdje svi potrošači nemaju ugrađen poseban vodomjer, na zahtjev predsjednika ili člana kućnog savjeta, vrši se kontrola ispravnosti svih izljevnikih mjesta u domaćinstvima.

Kontrolu zajednički vrše:

-ovlašteno lice iz organizacije kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada,

-ovlašteno lice iz JKP d.o.o Vareš,

-komunalni inspektor,

-predsjednik ili član kućnog savjeta ili ovlašteni predstavnik etažnih vlasnika.

Član 89.

Potrošaču kod kojeg se pronađu neispravni uređaji i instalacije iz prethodnog člana, daje se nalog da u roku od 5 dana kvar otkloni i o tome se sačinjava zapisnik.

Ako potrošač i nakon toga ne otkloni kvar, komunalni inspektor će protiv istog pokrenuti odgovarajući postupak.

Član 90.

JKP d.o.o. Vareš dužno je putem



oglasa, lokalnog medija ili na drugi pogodan način obavjestiti korisnike komunalnih usluga o planiranim ili očekivanim smetnjama i prekidima koji će nastati ili mogu nastati u pružanju komunalnih usluga najkasnije jedan dan prije očekivanog prekida u pružanju tih usluga.

Član 91.

(1) U slučaju nastupanja neplaniranih i neočekivanih poremećaja ili prekida u pružanju komunalnih usluga, odnosno obavljanju komunalnih djelatnosti, JKP d.o.o. Vareš dužno je odmah o tome na adekvatan način obavjestiti nadležni organ za komunalne poslove Općine Vareš i istovremeno poduzeti mjere za otklanjanje uzroka poremećaja ili prekida.

(2) Nadležni organ za komunalne poslove Općine Vareš po prijemu obavještenja iz stava (1) ovog člana, odnosno po utvrđivanju poremećaja ili prekida u pružanju komunalnih usluga dužan je odmah da:

a) odredi red prvenstva i način pružanja usluga onim korisnicima kod kojih bi usljed prekida nastala opasnost po život i rad građana ili rad pravnih i fizičkih lica ili bi nastala značajna odnosno nenadoknativa šteta;

b) naredi mjere za hitnu zaštitu komunalnih objekata i druge imovine koja je ugrožena;

c) poduzme mjere za otklanjanje nastalih posljedica i druge potrebne mjere za obavljanje komunalnih djelatnosti;

d) utvrdi razloge i eventualnu odgovornost za poremećaj, odnosno prekid vršenja djelatnosti i učinjenu štetu.

(3) Ukoliko je prekid u pružanju komunalnih usluga nastao kao posljedica neodgovornog i nesavjesnog rada JKP d.o.o. Vareš, isto je dužno namiriti eventualno izazvanu štetu kod korisnika komunalnih usluga“.

Član 92.

Sredstva za obavljanje komunalne djelatnosti, iz oblasti vodovoda i kanalizacije, osiguravaju se iz:

- prihoda ostvarenih od komunalnih usluga iz segmenta individualne komunalne potrošnje, iz oblasti vodovoda i kanalizacije;

- drugih izvora po posebnim propisima.

Član 93.

(1) Iz prihoda ostvarenih od komunalnih usluga iz segmenta individualne komunalne potrošnje, iz oblasti vodovoda i kanalizacije, osiguravaju se sredstva za obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

a) snabdijevanje pitkom vodom i

b) odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda.

VIII. OSTALE ODREDBE

Član 94.

Iznad vodovodnih i kanalizacijskih cjevovoda i pripadajućih podzemnih građevina i mreže sistema daljinskog upravljanja ne može se dati saglasnost za izgradnju..

U izuzetnim slučajevima, nadležni općinski organ uprave nadležan za komunalne poslove može odobriti odstupanje od odredaba prethodnog stava.

IX. NADZOR

Član 95.

Općinski organ uprave nadležan za poslove sanitarne inspekcije dužan je organizovati i provoditi stalni nadzor kvaliteta vode iz javnog vodovoda, izvorišta i bunara.

JKP d.o.o. Vareš dužno je vodu redovno dezinfekovati i osigurati stalni i sistematski pregled vode radi provjeravanja da li ona odgovara propisanim uslovima.

Nadzoru podliježu i objekti, postrojenja i oprema koji se koriste za sabdijevanje vodom za piće.

Član 96.

Davaoci komunalnih usluga vršeći javna ovlaštenja u slučaju da ustanove da je učinjen prekršaj iz Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, br.17/08) iz njihove nadležnosti mogu izdati prekršajni nalog ili podnijeti zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka nadležnom sudu u skladu sa odredbama Zakona o prekršajima federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br.31/06)

Član 97.

Nadzor nad provođenjem odredaba ove odluke vrše organi uprave nadležni za poslove sanitarne, komunalne i građevinske inspekcije.

X. KAZNENE ODREDBE

Član 98.

Novčanom kaznom od 1.000,00 KM do 5.000,00 KM kaznit će se za prekršaj JKP d.o.o. Vareš ako:

1. neprekidno ne održava u ispravnom stanju vodovodne i kanalizacijske uređaje (član 4.),

2. ne preduzima tehničke mjere kojima se osigurava higijenska ispravnost vode (član 9. stav 2.),

3. ne provodi sve zaštitne mjere propisane za izvorišno područje i za sprečavanje štetnih uticajana kvaliteta vode za piće (član 14.),

4. u redovnim prilikama ne osigurava stalno snabdijevanje vodom svih svojih potrošača (član 17.),

5. podnosiocu zahtjeva uz utvrđenu naknadu ne izda uslove i tehničke podatke potrebne za izradu projektne dokumentacije unutrašnjih instalacija vodovoda (član 18. stav 3. alineja 1.),

6. podnosiocu zahtjeva ne izda sa-



glasnost za priključenje objekta na javni vodovod, ukoliko je projektna dokumentacija urađena na osnovu datih uslova i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje (član 18. stav 3. alineja 2.),

7.ne izvrši priključak objekta na javni vodovod ako su ispunjeni svi uslovi dati u saglasnosti za njegovo priključenje i ako objekt ima odobrenje za građenje ili ako izvrši priključenje na javnu vodovodnu mrežu objekta koji je izgrađen bez odobrenja za građenje (član 21.),

8.korisnika priključka ne obavijesti o namjeravanim radovima, osim u hitnim slučajevima kada se intervencija ne može odlagati (član 26. stav 3.),

9.prijavljeni kvar na javnoj vodovodnoj mreži ne počne otklanjati u utvrđenom roku i ako prijavljeni kvar ne otkloni bez prekida radova (član 26. stav 6.),

10.ne uskrati komunalnu uslugu korisniku u predviđenim slučajevima (član 28.),

11.podnosiocu zahtjeva, uz plaćenu naknadu, ne izda uvjete i tehničke podatke potrebne za izradu projektno dokumentacije unutrašnjih kanalizacijskih instalacija (član 57. stav 1. alineja 1.),

12.podnosiocu zahtjeva ne izda saglasnost za priključenje objekta na javnu kanalizaciju, ukoliko je projektna dokumentacija urađena na osnovu datih uslova i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje (član 57. stav 1. alineja 2.),

13.ne izvrši priključak objekta na javnu kanalizaciju ako su ispunjeni svi uslovi dati uz saglasnost za priključenje objekta propisani članom 57. ove odluke i ako objekt ima odobrenje za građenje (član 58. stav 2.),

14.isvrši priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu objekta koji je izgrađen bez odobrenja za građenje

(član 58. stav 3.),

15.ne vodi uredno službene evidencije (član 73.),

16.ne odgovori na reklamaciju najkasnije u roku od 8 dana po njenom prijemu (član 80. stav 2.),

17.ne da obrazloženje odbijanja reklamacije (član 80. stav 3.),

18.ako u sredstvima javnog informisanja ili na drugi pogodan način blagovremeno ne obavijesti korisnika komunalnih usluga o planiranim i očekivanim smetnjama i prekidima koje mogu nastati u pružanju komunalnih usluga(član 90.)

19.ne vrši redovno dezinfekovanje i ne osigurava stalni i sistematski pregled vode radi provjeravanja da li voda odgovara propisanim uslovima (član 95. stav 2.).

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se i odgovorno lice u JKP d.o.o. Vareš novčanom kaznom od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

Član 99.

Novčanom kaznom od 1.000,00 KM do 5.000,00 KM kaznit će se za prekršaj organizacija kojoj su povjereni na održavanje zajednički dijelovi i uređaji zgrada:

1.ako o svom trošku ne izvrši nužne i hitne opravke i izmjene na vodovodnim instalacijama od šahta do izljevni mjesta u stambenim objektima (član 26. stav 2.),

2.ako o svom trošku ne izvrši nužne i hitne opravke i izmjene kanalizacijskih instalacija od šahta ispred objekta do tog objekta kao i u samim objektima (član 63. stav 4.).

3.ako ne održava u ispravnom stanju sve vodovodne instalacije od glavnog priključka do potrošača kao i kanalizacijske instalacije u stambenim objektima koji su joj povjereni na održavanje (član 86. stav 1.),

4.ako u utvrđenom roku na prijav-

ljenom kvaru ne izvrši hitne i nužne popravke (član 86.stav 2.).

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se i odgovorna osoba u toj organizaciji novčanom kaznom od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

Član 100.

Novčanom kaznom od 300,00 KM do 1500,00 KM kaznit će se za prekršaj investitor, odnosno potrošač ako:

1.ne štedi ili nekontrolisano rasipa i prekomjerno troši vodu iz javnog vodovoda u vrijeme nestašice vode i u drugim vanrednim prilikama (član 18.),

2.ne zatraži saglasnost za priključenje objekta na javni vodovod (član 18. stav 2.),

3.kao korisnik unutrašnje vodovodne instalacije dozvoli spajanje unutrašnje vodovodne instalacije susjednog objekta na unutrašnju vodovodnu instalaciju svog objekta, odnosno objekta koji koristi putem posrednog spoja, bez odobrenja JKP d.o.o. Vareš (član 25. stav 3.),

4.o namjeravanoj intervenciji na spojnom vodu od granice javne površine do vodomjera ne obavijesti JKP d.o.o. Vareš (član 26. stav 5.),

5.svoje odvodne instalacije ne priključi na javnu kanalizaciju (član 27. stav 1.),

6.gradi poseban vodovod na području grada bez prethodno utvrđenih vodoprivrednih uslova i koristi ga bez dobivanja vodoprivredne dozvole (član 33.),

7.prilikom priključenja posebnog vodovoda na javni vodovod, postojeće objekte, postrojenja, opremu i mrežu posebnog vodovoda ne prilagodi uslovima predviđenim ovom odlukom (član 34. stav 2.),

8.otpadne vode sa svojih zemljišta i iz objekata ne odvede u skladu sa Zakonom, drugim propisima i ovom odlukom (član 35.),



9.svoje objekte unutrašnje kanalizacije i postrojenja ne održava u ispravnom stanju u skladu sa propisima o održavanju stambenih i drugih objekata (član 48. stav 2.),

10.onemogućiti nesmetan pristup sanitarnoj ili komunalnoj inspekciji kao i ovlaštenim licima JKP d.o.o. Vareš postrojenjima za pročišćavanje u kontrolnom oknu (član 49.),

11.u tehnološkom procesu u kome nastaju tehnološke i radioaktivne vode, ne vrši redovno analiziranje sastava i osobina ovih voda (član 50. stav 1.),

12.unutrašnju kanalizaciju ne priključi na javnu kanalizaciju (član 51.),

13.svoju unutrašnju kanalizaciju ne priključi na javnu kanalizaciju u roku od 6 mjeseci od dana donošenja odobrenja za korištenje javne kanalizacije (član 52. stav 1.),

14.prije priključenja unutrašnje kanalizacije na javnu kanalizaciju, svoje objekte, instalacije i postrojenja unutrašnje kanalizacije ne prilagodi odredbama ove odluke (član 52. stav 2.),

15.ne zatraži izgradnju kanalizacijskog priključka i ne priključi se na javnu kanalizaciju (član 58. stav 1.),

16.dozvoli spajanje unutrašnje kanalizacije susjednog objekta na instalaciju svog objekta, odnosno objekta koji koristi putem posrednog spoja bez prethodnog odobrenja JKP d.o.o. Vareš (član 58. stav 5.),

17.zemljište na kojem nisu izgrađeni objekti ne priključi na javnu kanalizaciju ako se nalazi uz kanale javne kanalizacije i ako se oborinske i površinske vode s tog zemljišta slijevaju na javne površine (član 58. stav 2.),

18.skine vodomjer ili plombu s vodomjera bez prisustva ovlaštenog lica JKP d.o.o. Vareš (član 69. stav 5.),

19.ne prijavi promjenu u domaćinstvu (član 74. stav 2),

20.ovlaštenom licu JKP d.o.o. Vareš onemogućiti očitavanje vodomjera (član 71. stav 1.),

21.ako se ne obrati sa zahtjevom za ugradnju vodomjera u predviđenom roku od dana prijema obavijesti(član 77.).

22.unutrašnje vodovodne i kanalizacijske instalacije i sva izljevna mjesta ne zaštiti od oštećenja i kvarova (član 87. stav 1.),

23.blagovremeno ne preduzme sve potrebne mjere da se dio vodovodnog priključka, kao i kanalizacijske instalacije zaštite od smrzavanja (član 87. stav 2.),

24.u utvrđenom roku kvar ne otkloni (član 89. stav 2.),

25.iznad vodovodnih i kanalizacijskih cjevovoda i pripadajućih podzemnih građevina i mreže sistema daljinskog upravljanja gradi ili postavlja bilo kakve stalne i povremene objekte i instalacije (član 94. stav 1.),

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 101.

Kontrolu nad izvršenjem odredaba ove odluke vrše općinski organi uprave nadležni za poslove sanitarne, komunalne i građevinske inspekcije.

Član 102.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o vodovodu i kanalizaciji broj: 01-160/02 od 17.10.2002.god., 01-65/07 od 29.03.2007 i 01- 248/09 od 12.11.2009. godine

Član 103.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine

Ova odluka objavljena je na oglasnoj tabli Općine Vareš dana 06.05. 2010. godine.

Obrazloženje Odluke o vodovodu i kanalizaciji

Pravni osnov za donošenje nove Odluke o vodovodu i kanalizaciji je sadržan u članovima 6.,9. i 14 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine ZE-DO kantona, broj: 17/08) i člana 10. Zakona o vodama Zeničko – Dobojskog kantona („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 17/07).

Članom 6. je navedeno da Općina obezbjeđuje obavljanje komunalnih djelatnosti određenih ovim zakonom.

Članom 9. je navedeno da Općina obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje se finansiraju iz njenog budžeta obavezno povjerava javnim preduzećima komunalnih djelatnosti, koje je odlukama općinskog vijeća formirala za obavljanje tih komunalnih djelatnosti i

Članom 14. je navedeno da prava i obaveze između davaoca i korisnika komunalnih usluga regulisati će se općinskim odlukama kojima će se urediti djelatnosti koje se odnose na komunalna preduzeća..

Pod komunalnim djelatnostima u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima („Službene novine ZE-DO kantona, broj: 17/08) smatraju se i snabdijevanje pitkom vodom kao i odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda što je obuhvaćeno ovom Odlukom. Općinsko vijeće je usvojilo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o vodovodu i kanalizaciji na 12.sjednici održanoj 12.11.2009. godine kada je postojeća odluka većim dijelom usaglašena sa Zakonom o komunalnim djelatnostima. Prema programu rada Općinskog vijeća za 2010. godinu u prvom kvartalu je predviđeno donošenje nove Odluke. Ova Odluka se neznatno razlikuje u odnosu na dosadašnju Odluku sa izmjenama i dopunama. Ranija odluka se pozivala na Zakon o vodama FBiH iz 1998. godine kao i Zakon o komunalnim djelatnostima iz 1990. godine. Donošenjem novog Zakona o komunalnim djelatnostima Zeničko-



dobojskog kantona br.17/08 izmijenjen je pravni osnov za donošenje ove Odluke što je takođe jedan od razlog donošenja nove Odluke.

Nacrt Odluke je usvojen na 17. sjednici Općinskog vijeća koja je održana 31.03.2010. godine uz zaključak da se u narednih 10-15 dana, od strane vijećnika u pisanom obliku obrađivaču dostave primjedbe, prijedlozi i sugestije u cilju izrade što kvalitetnije odluke.

Od strane Kluba vijećnika SDP-a dostavljene su primjedbe na nacrt Odluke koje su ugrađene u Prijedlog Odluke.

Za sprovođenje ove odluke nije potrebno planirati finansijska sredstva u budžetu Općine i predlaže se Općiskom vijeću da je usvoji u predloženom obliku.

PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK
Hamdo Fatić